

EJÉRCITO DEL PERÚ

Proyectos en Activos



CECOAVI B



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O INMOBILIARIO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Carretera al Litoral, Lote 6B - Tacna



DIMENSIÓN

2.0030 Ha



PARTIDA REGISTRAL

05010835



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú

EL GRAMADAL



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O INMOBILIARIO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Circunvalación S/N, Lote 1A, Fundo El Naranjal - Moquegua



DIMENSIÓN

1.404938 Ha



PARTIDA REGISTRAL

11022915



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú

TAPARACHI - JULIACA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O INMOBILIARIO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Calle Lado Este de la Línea Férrea, Zona Sur Este - Juliaca, Puno



DIMENSIÓN

50 Ha



PARTIDA REGISTRAL

05004641



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú

LA TIZA A



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O INMOBILIARIO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Altura del Km. 53.5 y 55 de la Carretera Panamericana Sur - Pucusana, Lima



DIMENSIÓN

30 Ha



PARTIDA REGISTRAL

13031723



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú

HOYOS RUBIO ISTPFFAA RÍMAC

AH VILLA
EL CARMEN

MARISCAL
RAMON CASTILLA



Escuela de Transmisiones



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O INMOBILIARIO Y/O CENTRO DE
ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Alcázar con Av. Morro de Arica S/N, Fuerte
Hoyos Rubio - Rímac, Lima



DIMENSIÓN

5.3 Ha



PARTIDA REGISTRAL

13355833



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú



SECTOR
ENERGÍA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PLANTA DE ENERGÍAS RENOVABLES



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

La Joya - Arequipa



DIMENSIÓN

45,476.17 Ha



PARTIDA REGISTRAL

04008186



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú

CAMPAMENTO MILITAR MIGUEL GRAU (EX CAMP. LOBITOS)



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Lobitos S/N - Talara, Piura



DIMENSIÓN

77.42 Ha
Área const.: 10.2834 Ha



PARTIDA REGISTRAL

11011983



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú

PAMPA HORNILLO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O PARQUE LOGÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Km. 144 de la Carretera Panamericana Norte - Chancay, Lima



DIMENSIÓN

313.98 Ha



PARTIDA REGISTRAL

50002695



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú

CG - 1ª BRIGADA DE INFANTERÍA

Catedral San Nicolás de
Tolentino...

Río Tumbes



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Calle Bolívar 191 - Tumbes



DIMENSIÓN

1,052.24 m²

Área const.: 1,010.50 m²



PARTIDA REGISTRAL

02002360



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú



CUARTEL COLOMA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O TURÍSTICO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Benavides S/N - Tumbes



DIMENSIÓN

4.69 Ha
Área const.: 4.51216 Ha



PARTIDA REGISTRAL

02002409



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú



CUARTEL LEONCIO PRADO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Calle Grau Cdra. 7 - Lambayeque



DIMENSIÓN

7.56 Ha



PARTIDA REGISTRAL

02183854 y 02195488



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú

AH CERRO
SAN COSME

BARRIO 5
ESQUINAS

CUARTEL BARBONES

Parroquia Santiago
Apostól del Cercado



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Grau 1912, Urb. Santoyo - El Agustino, Lima



DIMENSIÓN

8.51 Ha
Área const.: 8.3580 Ha



PARTIDA REGISTRAL

12192264



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú



PLAYA HONDABLE - CEANFE B



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Playa Hondable - Santa Rosa, Lima



DIMENSIÓN
120.90 Ha
Área const.: 2,390.00 m² aprox.



PARTIDA REGISTRAL
46358279



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

CASINO CIVIL MILITAR PARRA

Casa Museo Mario
Vargas Llosa
Museo de ganador
del Premio Nobel



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Tacna y Arica 113-115 - Arequipa



DIMENSIÓN

4,218.68 m²

Área const.: 1,133.18 m²



PARTIDA REGISTRAL

01125741



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú



ZARZUELA BAJA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O TURÍSTICO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Grau S/N - Santiago, Cusco



DIMENSIÓN

11.11 Ha



PARTIDA REGISTRAL

02018637, 11076651, y 11076652



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú



GRANJA MILITAR ONCE DE AGOSTO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO DE ESPARCIMIENTO Y/O COMPLEJO DEPORTIVO
Y/O PROYECTO AGRÍCOLA



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. 28 de Julio S/N (Punchana) - Iquitos



DIMENSIÓN
6.02 Ha
Área const.: 3,718.00 m²



PARTIDA REGISTRAL
04017035



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú



VILLA MILITAR DE OFICIALES



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Jr. 7 de Junio S/N - Juliaca, Puno



DIMENSIÓN

4,233.61 m²



PARTIDA REGISTRAL

11089741



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú

OTRAS OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN

NOMBRE DEL INMUEBLE	RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA	UBICACIÓN	DIMENSIÓN	PARTIDA REGISTRAL
PLAYA HONDABLE - CEANFE A	Inmobiliario y/o Centro de Esparcimiento	Playa Hondable - Santa Rosa, Lima	9.99 Ha	12554484
CUARTEL CHAMOCHUMBI	Centro Comercial y/o Centro de Esparcimiento	Av. Teniente Vásquez S/N - Tumbes	2.4087 Ha	02002761
CUARTEL MAYOR BODERO	Centro Comercial y/o Turístico y/o Centro de Esparcimiento	Av. Alfonso Ugarte S/N - Tumbes	6,128.77 m ² Área const.: 4,109.54 m ² (Cuartel)	02002095 y 02002106
FUERTE DEMETRIO ACOSTA	Inmobiliario y/o Centro Comercial	Av. Sutton 251-281 - Lambayeque	9,490.82 m ² Área const.: 2,555.00 m ²	02185064
CAMPO DE INSTRUCCIÓN - 7ª BRIGADA DE INFANTERÍA	Centro Comercial y/o Centro de Esparcimiento	Prol. Emiliano Nino S/N - Lambayeque	9,129.37 m ²	02193641
EMILIANO NIÑO	Inmobiliario y/o Turístico	Av. Federico Villareal S/N - Lambayeque	3,183.00 m ²	02027292
ALMACÉN DE LA COMPAÑÍA DE INTENDENCIA	Inmobiliario y/o Centro Comercial	Calle Justo Pérez Figueroa 531-525 - Lambayeque	1,136.00 m ² Área const.: 1,084.90 m ²	02187183
CUARTEL BOLOGNESI DE LAMBAYEQUE	Turístico y/o Gastronómico	Av. Sutton 160 - Lambayeque	4,406.51 m ² Área const.: 4,406.51 m ²	02185065

OTRAS OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN

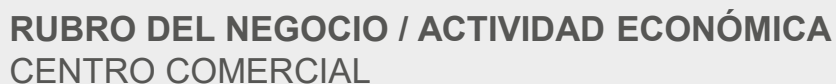
NOMBRE DEL INMUEBLE	RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA	UBICACIÓN	DIMENSIÓN	PARTIDA REGISTRAL
CUARTEL BOLOGNESI DE JULIACA	Turístico y/o Centro de Esparcimiento	Jr. Ramón Castilla S/N - Juliaca, Puno	19,200.00 m ²	02001546
CUARTELILLO DEL BATALLÓN DE INGENIERÍA DE COMBATE MOTORIZADO N° 4	Inmobiliario	Intersección del Jr. 7 de Junio, Jr. 4 de Noviembre y Jr. Callao - Juliaca, Puno	8,000.00 m ² Área const.: 860.62 m ²	11185518
LOTE 2 (ADYACENTE AL CUARTEL MANCO CAPAC)	Inmobiliario y/o Centro Comercial	Av. Ejército S/N - Puno	3.4982 Ha	05002763
CUARTEL TARAPACÁ	Centro de Esparcimiento y/o Complejo Deportivo	Av. Mariano Lino Urquieta S/N - Ilo, Moquegua	10,260.00 m ²	07000829
CUARTEL DE DESTACAMIENTO	Inmobiliario y/o Centro de Esparcimiento y/o Turístico	Intersección de Calle Cusco con Sir Jones - Tacna	1.2342 Ha Área const.: 2,894.00 m ²	05055166, 11071160, 05014192, 05004814 y 11051824
ARSENAL DE GUERRA	Centro Comercial y/o Centro de Esparcimiento	Intersección de la Av. Brasil con Tarapacá - Iquitos	6,037.00 m ² Área const.: 6,037.00 m ²	11059198 y 00011575
TERRENO PARA CASAS MINCHAN	Centro de Esparcimiento y/o Proyecto Agrícola	Jr. Antonio José de Sucre S/N - Bagua Grande, Amazonas	1.224 Ha Área const.: 180.00 m ²	02000498



MARINA DE GUERRA DEL PERÚ

Proyectos en Activos

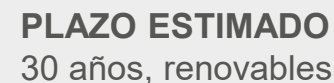




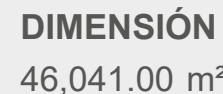
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



Av. La Marina 2500 con Av. Parque de las Leyendas - San Miguel, Lima



De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

REPSOL – SAN MIGUEL



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O ESTACIÓN DE SERVICIOS



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. La Marina 2500 con Av. Parque de las Leyendas - San Miguel, Lima



DIMENSIÓN
4,809.11 m²



PARTIDA REGISTRAL
14088730



TITULARIDAD

De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

PARCELA A-1



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PARQUE INDUSTRIAL Y/O LOGÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Colindante a la Base Naval San Juan - Marcona, Ica



DIMENSIÓN
229,694.42 m²



PARTIDA REGISTRAL
11047450



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú



PLANTA DE FRÍO - ESTACIÓN NAVAL DE PAITA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INDUSTRIAL Y/O CENTRO DE PRODUCCIÓN



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Sub Lote 1-A, Zona Complejo Pesquero - Paita, Piura



DIMENSIÓN
17,558.49 m²

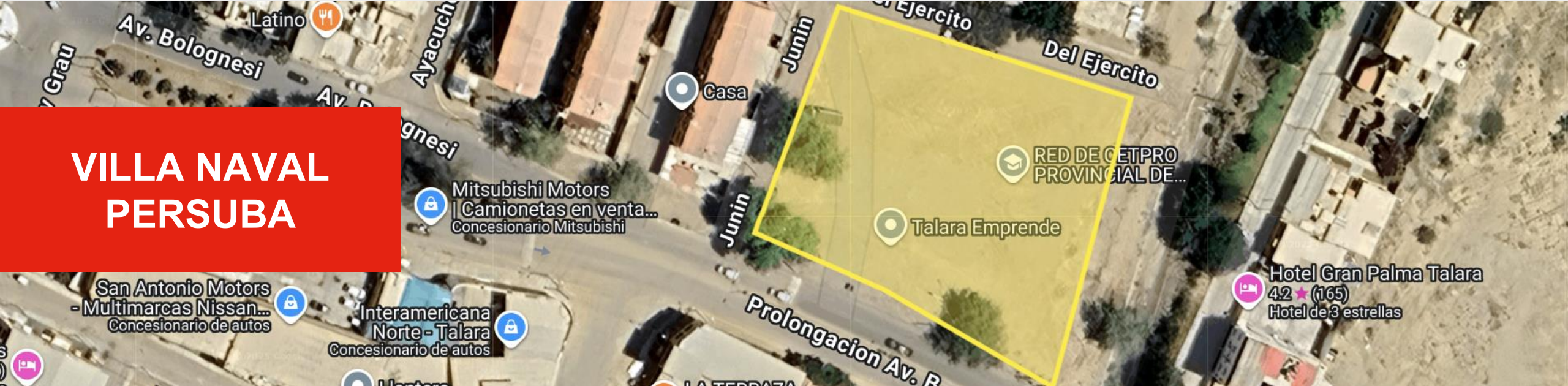


PARTIDA REGISTRAL
000030493



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

VILLA NAVAL PERSUBA



SECTOR
INMUEBLES



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O CENTRO DEPORTIVO Y/O
CENTRO DE ESPARCIMIENTO



UBICACIÓN
MZ D2 Lote 8, Urb. Parcela C-6, Sector 1 -
Talara, Piura



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



DIMENSIÓN
3700.29 m²



PARTIDA REGISTRAL
00027586



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

VILLA NAVAL SALAVERRY



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O CENTRO DEPORTIVO Y/O
CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Calle La Marina - Salaverry, Trujillo



DIMENSIÓN
3365.20 m²



PARTIDA REGISTRAL
14081423, 14081424, 14081425 y 14081426



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

HOSTAL NAVAL CHIMBOTE



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Calle Inti Raymi 135 - Nuevo Chimbote, Áncash



DIMENSIÓN
2000.00 m²



PARTIDA REGISTRAL
07006685 y 07010677



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

EX PESQUERA DIAMANTE



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INDUSTRIAL Y/O CENTRO DE PRODUCCIÓN



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Bayóvar - Sechura, Piura



DIMENSIÓN
58,766.00 m²



PARTIDA REGISTRAL
00036732



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú



BALNEARIO SANTA ROSA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO Y/O PARQUE INDUSTRIAL Y/O LOGÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Km. 36 de la Autopista Ancón, Santa Rosa - Ancón, Lima



DIMENSIÓN
966,000.00 m²



PARTIDA REGISTRAL
42618640



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú



De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

LOS EJIDOS 3



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera a Los Tallanes - Piura



DIMENSIÓN
5,909.56 m²



PARTIDA REGISTRAL
11277392



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú



EX CAPITANÍA DE PACASMAYO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Malecón Grau - Pacasmayo



DIMENSIÓN
673.48 m²



PARTIDA REGISTRAL
03010518



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

TERRENO CAMPO DEPORTIVO DE PACASMAYO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Malecón Grau - Pacasmayo



DIMENSIÓN
2,621.72 m²



PARTIDA REGISTRAL
03010617



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

PARCELA IMAP



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PARQUE INDUSTRIAL Y/O LOGÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

30 años, renovables



UBICACIÓN

Panamericana Norte - Ancón



DIMENSIÓN

385,392.70 m²



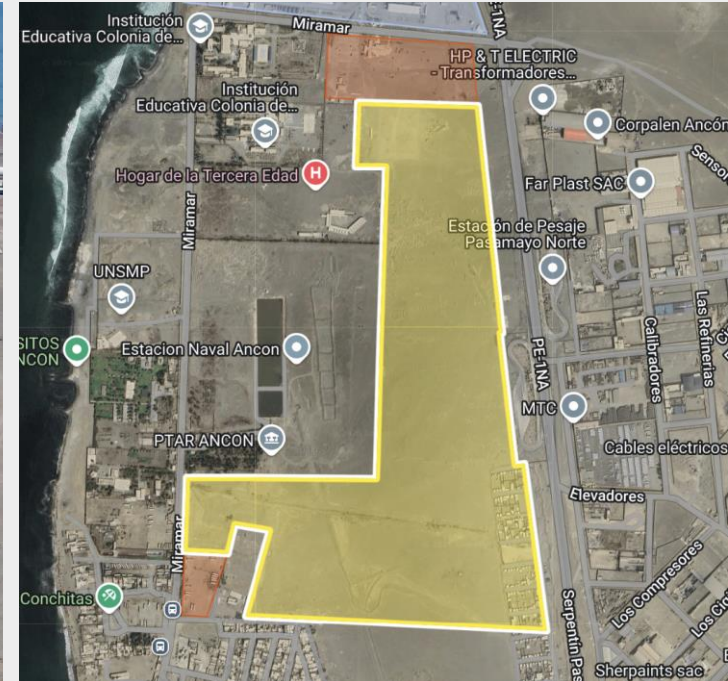
PARTIDA REGISTRAL

15833429 y 15833428



TITULARIDAD

De titularidad de la Marina de Guerra del Perú



GRAN TRAPÉCICO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PARQUE INDUSTRIAL Y/O LOGÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Los Pescadores - Chimbote



DIMENSIÓN
24 135 m²



PARTIDA REGISTRAL
02001311



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú



FUNDO SAN SILVESTRE



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Centenario - Callería, Pucallpa



DIMENSIÓN
159,475.74 m²



PARTIDA REGISTRAL
40001279



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú



PISCIGRANJA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO DE PRODUCCIÓN CAMPESTRE Y/O TURÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN

Carretera Federico Basadre - Campo Verde,
Pucallpa



DIMENSIÓN

200,000.00 m²



PARTIDA REGISTRAL

40001527



TITULARIDAD

De titularidad de la Marina de Guerra del Perú



FUNDO EL POLÍGONO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO DE PRODUCCIÓN CAMPESTRE Y/O TURÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera Federico Basadre - Campo Verde,
Pucallpa



DIMENSIÓN
10'914,000.00 m²



PARTIDA REGISTRAL
40002749



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú



FUNDO SAN PABLO DE TUSHMO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. 15 de Marzo - Yarinacocha, Pucallpa



DIMENSIÓN
108,999.00 m²



PARTIDA REGISTRAL
40001521



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú



FUNDO MARTINA (VON HUMBOLDT)



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera Federico Basadre - Irazola, Pucallpa



DIMENSIÓN
1,860.50 m²



PARTIDA REGISTRAL
40001312



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú





TAPULLIMA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O CENTRO DEPORTIVO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. La Marina - Punchana, Iquitos



DIMENSIÓN
4,291.61 m²



PARTIDA REGISTRAL
04000059



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

URB. LOS CIPRESES - NUEVO CHIMBOTE



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O TURÍSTICO Y/O
GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Urb. Los Cipreses - Nuevo Chimbote, Áncash



DIMENSIÓN
3,234.00 m²



PARTIDA REGISTRAL
Partida Registral N.º 40001312, 09061080 al
09061099 y 09061100 al 09061103



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú



FUERZA ÁEREA DEL PERÚ

Proyectos en Activos



LOS ÓRGANOS



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Los Órganos - Piura



DIMENSIÓN
11 Ha



PARTIDA

11009835 al 11009837, 11009839 al 11009841, 11009844, 11009845, 11009847, 11009849, 11009859 al 11009867 y 11010274



TITULARIDAD

De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

LA CARMENCITA - PARCELA B



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PLANTA PROCESADORA DE ALIMENTOS Y/O PARQUE
LOGÍSTICO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Colindante con el Aeropuerto Internacional
"Coronel FAP Francisco Secada Vignetta" -
Iquitos, Loreto



DIMENSIÓN
54,101.64 m²



PARTIDA
04018253



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

BASE AÉREA DE PUERTO MALDONADO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PLANTA PROCESADORA DE ALIMENTOS Y/O PARQUE
LOGÍSTICO Y/O CENTRO AGROINDUSTRIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Perímetro del Aeropuerto - Puerto Maldonado,
Madre de Dios



DIMENSIÓN
13,732,050 m²



PARTIDA
02000833



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

CHILUYO - CERRO HUANCARANI



SECTOR
ENERGÍA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PLANTA DE ENERGÍAS RENOVABLES



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

30 años, renovables



UBICACIÓN

Cerro Huancarani - Tarata, Tacna



DIMENSIÓN

172 880 m²



PARTIDA

05005207



TITULARIDAD

De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

POLÍGONO DE TIRO AÉREO N° 02 DE LA BAVIT



SECTOR
ENERGÍA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PLANTA DE ENERGÍAS RENOVABLES



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN

Al frente de la Base Aérea de Vitor - La Joya, Arequipa



DIMENSIÓN
103 Ha



PARTIDA
04001242



TITULARIDAD

De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

LOTE 5 - GRUPO N° 6



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O PARQUE LOGÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN

Carretera Chiclayo Pimentel, Sector Los Lagos - Chiclayo



DIMENSIÓN
10,000.00 m²



PARTIDA
02200402



TITULARIDAD

De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú



LOTE 5 - GRUPO N° 6



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O PARQUE LOGÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN

Carretera Chiclayo Pimentel, Sector Los Lagos - Chiclayo



DIMENSIÓN
10,000.00 m²



PARTIDA
02200402



TITULARIDAD

De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

CALETA YACILA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
A orillas de la Playa Yacila - Piura



DIMENSIÓN
600.00 m²



PARTIDA
00030245



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

CERRO COLORADO

- GRUPO N° 2



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PLANTA PROCESADORA DE ALIMENTOS Y/O PARQUE LOGÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera La Joya - Arequipa



DIMENSIÓN
33,580.20 m²



PARTIDA
11073269



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú



EDIFICIO TAMBOPATA - AGMAL



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O CENTRO FINANCIERO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. León Velarde 288, Plaza Central - Puerto Maldonado



DIMENSIÓN
187.00 m²



PARTIDA
05006152



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

PREDIO RÚSTICO LA HERRADURA - GRUPO N° 42



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO DE ESPARCIMIENTO Y/O PARQUE LOGÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera Zungarococha - Maynas, Loreto



DIMENSIÓN
160,215.83 m²



PARTIDA
04017595



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

EX CUARTEL GENERAL ALAR 5 - ALAR 5



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O CENTRO FINANCIERO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN

Intersección Jr. Mal Tarapacá con Sgto. Lores - Iquitos



DIMENSIÓN
614.93 m²



PARTIDA
00012204



TITULARIDAD

De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú



ESCUELA SUPERIOR DE GUERRA AÉREA (ESFAP)



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO UNIVERSITARIO Y/O ESCUELA DE POSGRADO Y/O
CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Manuel Prado Ugarteche y Calle 3 S/N - La Molina, Lima



DIMENSIÓN
14,736.00 m²



PARTIDA
46536444



TITULARIDAD

De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

ESCUELA DE CAPACITACIÓN Y PERFECCIONAMIENTO DE LA FAP (ESCAP)



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO UNIVERSITARIO Y/O ESCUELA DE POSGRADO Y/O
CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Jorge Chávez 525 - Santiago de Surco, Lima




DIMENSIÓN
19,200.00 m²



PARTIDA
14387691



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú



Instituto Peruano del Deporte

Proyectos en Activos

Con el fin de promover el acceso al deporte y fortalecer la formación de talentos a nivel nacional, el Instituto Peruano del Deporte presenta oportunidades de inversión al sector privado a través de Proyectos en Activos. Estas iniciativas están dirigidas al desarrollo de infraestructura deportiva moderna, inclusiva y de alto rendimiento, que contribuya al bienestar físico, la integración social y el crecimiento del deporte en el país



TERRENO EN ILO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO Y/O CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Usufructo a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Mariano Lino Urrieta S/N - Ilo, Moquegua



DIMENSIÓN

10 000.00 m²



PARTIDA

Partida Registral 05002837



TITULARIDAD

De titularidad del Instituto Peruano del Deporte

VILLA DEPORTIVA NACIONAL (VIDENA)



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
COMERCIAL Y/O PUBLICITARIO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre seis (06) hasta diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

De 6 hasta 10 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Del Aire S/N - San Luis, Lima



DIMENSIÓN

16,565.61 m² y 223,864.89 m²



PARTIDA

Partida Registral 45315312 y 12016924



TITULARIDAD

De titularidad del Instituto Peruano del Deporte

ESTADIO GUILLERMO BRICEÑO ROSA MEDINA DE JULIACA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
ENTRETENIMIENTO Y/O EVENTOS CULTURALES Y/O
ESPECTÁCULOS EN VIVO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre seis (06) hasta diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo, respetando un calendario deportivo ordinario y extraordinario



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

De 6 hasta 10 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Zela y Tacna S/N - Juliaca, Puno



DIMENSIÓN

38 816.00 m²



PARTIDA

Partida Registral 11016413



TITULARIDAD

De titularidad del Instituto Peruano del Deporte

ESTADIO MAX AUGUSTÍN DE IQUITOS



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
ENTRETENIMIENTO Y/O EVENTOS CULTURALES Y/O
ESPECTÁCULOS EN VIVO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre seis (06) hasta diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo, respetando un calendario deportivo ordinario y extraordinario



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

De 6 hasta 10 años, renovables



UBICACIÓN

Calle Tambo S/N con Calle Putumayo y Alzamora
Tambo - Iquitos, Loreto



DIMENSIÓN

26 366.00 m² y 7517.00 m²



PARTIDA

Partida Registral 00014654 y 00014053



TITULARIDAD

De titularidad del Instituto Peruano del Deporte



ESTADIO NACIONAL



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PUBLICITARIO Y/O ENTRETENIMIENTO Y/O EVENTOS CULTURALES Y/O ESPECTÁCULOS EN VIVO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre seis (06) hasta diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo, respetando un calendario deportivo ordinario y extraordinario



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

De 6 hasta 10 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Paseo de la República 620A-674A con Av. José Díaz S/N, Urb. Santa Beatriz - Lima



DIMENSIÓN

61 702.08 m² y 210.88 m²



PARTIDA

Partida Registral 07032466 y 11622189



TITULARIDAD

De titularidad del Instituto Peruano del Deporte

TERRENO CAMPO DEPORTIVO MATARACOCHA - PORCONCILLO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO Y/O CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Usufructo a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
A 100 metros de la Laguna Mataracocha - Chamis, Cajamarca



DIMENSIÓN
5400 m²



PARTIDA
Partida Registral 11073928



TITULARIDAD
De titularidad del Instituto Peruano del Deporte

PISCINA EDUARDO ARRIETA ORDEJA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO Y/O CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Mariscal Castilla 853 - Tumbes



DIMENSIÓN

4069.78 m²



PARTIDA

Partida Registral 11009392



TITULARIDAD

De titularidad del Instituto Peruano del Deporte

COLISEO CERRADO BICENTENARIO DE TARAPOTO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
ENTRETENIMIENTO Y/O EVENTOS CULTURALES Y/O
ESPECTÁCULOS EN VIVO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre seis (06) hasta diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo, respetando un calendario deportivo ordinario y extraordinario



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

De 6 hasta 10 años, renovables



UBICACIÓN

Pj. Reynaldo Meléndez 223 - Tarapoto, San Martín



DIMENSIÓN

7977.83 m²



PARTIDA

Partida Registral 11040318



TITULARIDAD

De titularidad del Instituto Peruano del Deporte

COLISEO CERRADO AYAYMAMA - MOYOBAMBA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
COMPLEJO DEPORTIVO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre seis (06) hasta diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo, respetando un calendario deportivo ordinario y extraordinario



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

De 6 hasta 10 años, renovables



UBICACIÓN

Calle Ayaymama - Moyobamba, San Martín



DIMENSIÓN

11,971.25 m²



PARTIDA

Partida Registral 11010857



TITULARIDAD

De titularidad del Instituto Peruano del Deporte



COLISEO CERRADO

“CASA DE LA JUVENTUD” DE CUSCO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
ENTRETENIMIENTO Y/O EVENTOS CULTURALES Y/O ESPECTÁCULOS EN VIVO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre seis (06) hasta diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo, respetando un calendario deportivo ordinario y extraordinario



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO
De 6 hasta 10 años, renovables



UBICACIÓN
Antiguo Aeropuerto S/N - Cusco



DIMENSIÓN
95 500.54 m²



PARTIDA
Partida Registral 11090351



TITULARIDAD
De titularidad del Instituto Peruano del Deporte



Sociedad de Beneficencia de Lima Metropolitana

Proyectos en Activos

Con el propósito de ampliar su capacidad de atención y optimizar la gestión de sus programas sociales, la Sociedad de Beneficencia de Lima Metropolitana pone a disposición del sector privado diversas oportunidades de inversión bajo la modalidad de Proyectos en Activos. Estas propuestas están orientadas a mejorar la infraestructura institucional, fortaleciendo los servicios de protección, asistencia y promoción social en beneficio de las poblaciones vulnerables.



**Beneficencia
de Lima**
—1834



PRO
INVERSIÓN





INMUEBLE PUNO ESQUINA CON CARABAYA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
HOTELERO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución dineraria por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle un proyecto de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo, así como una oportunidad de asociación en participación.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

Arrendamiento: 10 años, renovables
Derecho de Superficie: 10 años a más



UBICACIÓN

Jr. Puno 220-238 con Jr. Carabaya 701-709 - Cercado de Lima



DIMENSIÓN

990.30 m²



PARTIDA

Partida 46783808



TITULARIDAD

De titularidad de la Sociedad de Beneficencia de Lima Metropolitana



EX CLIMÁTICA DE VARONES



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO EMPRESARIAL Y/O CENTRO CULTURAL Y/O
EDUCATIVO Y/O MÉDICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución dineraria por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle un proyecto de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución dineraria por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
Arrendamiento: 10 años, renovables
Derecho de Superficie: 10 años a más



UBICACIÓN
Ex-PNUD, Av. Del Ejército 650-702-744 - Magdalena del
Mar, Lima



DIMENSIÓN
25,374.00 m²



PARTIDA
Partida Matriz 07006297



TITULARIDAD
De titularidad de la Sociedad de Beneficencia de Lima
Metropolitana



INMUEBLE PASEO DE LA REPÚBLICA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O TURÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución dineraria por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle un proyecto de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo (asociación en participación y en caso sea un proyecto de vivienda, se ofrece oportunidad de venta).



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

Arrendamiento: 10 años, renovables
Derecho de Superficie: 10 años a más



UBICACIÓN

Av. Paseo de la República 4574-4580 - Miraflores, Lima



DIMENSIÓN

509.53 m²



PARTIDA

Partida 07004631



TITULARIDAD

De titularidad de la Sociedad de Beneficencia de Lima Metropolitana



INMUEBLE CANGALLO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
COMERCIAL Y/O SALUD



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución dineraria por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle un proyecto de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo (en el caso de salud se podría contemplar una asociación en participación).



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

Arrendamiento: 10 años, renovables
Derecho de Superficie: 10 años a más



UBICACIÓN

Jr. Miró Quesada 1002-1030 y Jr. Cangallo 501 - Cercado de Lima



DIMENSIÓN

1,369.81 m²



PARTIDA

Partida 07016069



TITULARIDAD

De titularidad de la Sociedad de Beneficencia de Lima Metropolitana



INMUEBLE ÓSCAR R. BENAVIDES



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O COMERCIAL Y/O EDUCATIVO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución dineraria por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle un proyecto de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo (asociación en participación y en caso sea un proyecto de vivienda, se ofrece oportunidad de venta).



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

Arrendamiento: 10 años, renovables
Derecho de Superficie: 10 años a más



UBICACIÓN

Av. Óscar R. Benavides 1750-1752 y Av. Guillermo Dansey
1745 - Cercado de Lima



DIMENSIÓN

2265.00 m²



PARTIDA

Partida 07033844



TITULARIDAD

De titularidad de la Sociedad de Beneficencia de Lima Metropolitana



INMUEBLE PASAJE NAVIDAD



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O COMERCIAL Y/O CLÍNICA VETERINARIA Y/O
ALBERGUE PARA MASCOTAS



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución dineraria por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle un proyecto de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo (asociación en participación y en caso sea un proyecto de vivienda, se ofrece oportunidad de venta).



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

Arrendamiento: 10 años, renovables
Derecho de Superficie: 10 años a más



UBICACIÓN

Pasaje Navidad 189 - Lurigancho-Chosica, Lima



DIMENSIÓN

960.68 m²



PARTIDA

Partida 47506360



TITULARIDAD

De titularidad de la Sociedad de Beneficencia de Lima
Metropolitana



Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

Proyectos en Activos

Con el objetivo de modernizar su infraestructura, el MINJUSDH proyecta una nueva sede en Lima, la cual será financiada mediante la participación del sector privado y diseñada para integrar eficientemente todas sus unidades y programas institucionales



NUEVA SEDE CENTRAL DEL MINJUSDH



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O CENTRO EMPRESARIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a una transferencia total o parcial del inmueble o permuta para la explotación económica que considere más favorable



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Transferencia total o parcial del inmueble o permuta



PLAZO ESTIMADO

No aplica



UBICACIÓN

Calle Scipión Llona 330-350 con Carlos Tenaud 351,
Urb. Barboncito - Miraflores, Lima



DIMENSIÓN

10,660.65 m²



PARTIDA

Partida Registral 49061166



TITULARIDAD

De titularidad del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

CENTRO JUVENIL DE DIAGNÓSTICO Y REHABILITACIÓN DE LIMA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a una transferencia total del inmueble o permuta para la explotación económica que considere más favorable



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Transferencia total del inmueble o permuta



PLAZO ESTIMADO

No aplica



UBICACIÓN

Av. La Paz 1725 - San Miguel, Lima



DIMENSIÓN

35,461.00 m²



PARTIDA

Partida Registral 12869302



TITULARIDAD

De titularidad del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

NUEVA SEDE DEL CJDR SANTA MARGARITA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a una transferencia total del inmueble o permuta para la explotación económica que considere más favorable



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Transferencia total del inmueble o permuta



PLAZO ESTIMADO

No aplica



UBICACIÓN

Av. La Paz 535-539 - San Miguel, Lima



DIMENSIÓN

2,001.20 m²



PARTIDA

Partida Registral 11068637



TITULARIDAD

De titularidad del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos



Ministerio de la Producción

Proyectos en Activos

Con el objetivo de fortalecer el ecosistema productivo nacional y promover la competitividad empresarial, el Ministerio de la Producción ofrece diversas oportunidades de inversión al sector privado mediante la modalidad de Proyectos en Activos



PERÚ

Ministerio
de la Producción



PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas

PRO
INVERSIÓN



INMUEBLE SCHREIBER



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O CENTRO EMPRESARIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a una transferencia total o parcial del inmueble o permuta para la explotación económica que considere más favorable



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Transferencia total o parcial del inmueble o permuta



PLAZO ESTIMADO

No aplica



UBICACIÓN

Calle Germán Schreiber 194-198 - San Isidro, Lima



DIMENSIÓN

331.69 m²



PARTIDA

Partida Registral 46279638



TITULARIDAD

De titularidad del Ministerio de la Producción



Petróleos del Perú

Proyectos en Activos



INMUEBLE CHALET PAILLARDELLE



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O CENTRO EMPRESARIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a una transferencia total o parcial del inmueble o permuta para la explotación económica que considere más favorable



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Transferencia total del inmueble



PLAZO ESTIMADO
No aplica



UBICACIÓN
Calle Paillardelle 340-360-370 - San Isidro, Lima



DIMENSIÓN
243.00 m²



PARTIDA
Partida Registral 40987630



TITULARIDAD
De titularidad de Petroperú

EX PLANTA PIMENTEL



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PARQUE LOGÍSTICO Y/O CENTRO DE PRODUCCIÓN



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a una transferencia total o parcial del inmueble o permuta para la explotación económica que considere más favorable



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Transferencia total del inmueble



PLAZO ESTIMADO

No aplica



UBICACIÓN

Puerto de Pimentel - Chiclayo, Lambayeque



DIMENSIÓN

75,000.00 m²



PARTIDA

Partida Registral 02186242



TITULARIDAD

De titularidad de Petroperú

PRÓXIMAMENTE...



Se incorporarán **33 inmuebles para subasta**, ubicados en distintas localidades como: Nuevo Chimbote, Ninacaca, San Luis de Cañete, Pariñas (Talara), Canoas, Punta Sal y Los Órganos.





Av. Enrique Canaval y Moreyra 150
Piso 9, San Isidro
Lima 27 / PERÚ
T: +51 1 200 1200

www.investinperu.pe

