

EJÉRCITO DEL PERÚ

Proyectos en Activos



CECOAVI B



**SECTOR
INMUEBLES**



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O INMOBILIARIO Y/O CENTRO DE
ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Carretera al Litoral, Lote 6B - Tacna



DIMENSIÓN

2.0030 Ha



PARTIDA REGISTRAL

05010835



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú

EL GRAMADAL



**SECTOR
INMUEBLES**



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O INMOBILIARIO Y/O CENTRO DE
ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Circunvalación S/N, Lote 1A, Fundo El Naranjal - Moquegua



DIMENSIÓN
1.404938 Ha



PARTIDA REGISTRAL
11022915



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

TAPARACHI - JULIACA



**SECTOR
INMUEBLES**



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O INMOBILIARIO Y/O CENTRO DE
ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Calle Lado Este de la Línea Férrea, Zona Sur
Este - Juliaca, Puno



DIMENSIÓN
50 Ha



PARTIDA REGISTRAL
05004641



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

LA TIZA A



**SECTOR
INMUEBLES**



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O INMOBILIARIO Y/O CENTRO DE
ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Altura del Km. 53.5 y 55 de la Carretera Panamericana Sur - Pucusana, Lima



DIMENSIÓN
30 Ha



PARTIDA REGISTRAL
13031723



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

HOYOS RUBIO ISTPFFAA RÍMAC



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O INMOBILIARIO Y/O CENTRO DE
ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Alcázar con Av. Morro de Arica S/N, Fuerte
Hoyos Rubio - Rímac, Lima



DIMENSIÓN
5.3 Ha



PARTIDA REGISTRAL
13355833



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú



LA JOYA B



SECTOR
ENERGÍA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PLANTA DE ENERGÍAS RENOVABLES



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
La Joya - Arequipa



DIMENSIÓN
45,476.17 Ha



PARTIDA REGISTRAL
04008186



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

CAMPAMENTO MILITAR MIGUEL GRAU (EX CAMP. LOBITOS)



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Lobitos S/N - Talara, Piura



DIMENSIÓN
77.42 Ha
Área const.: 10.2834 Ha



PARTIDA REGISTRAL
11011983



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

PAMPA HORNILLO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O PARQUE LOGÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Km. 144 de la Carretera Panamericana Norte - Chancay, Lima



DIMENSIÓN
313.98 Ha



PARTIDA REGISTRAL
50002695



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

CG - 1^a BRIGADA DE INFANTERÍA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Calle Bolívar 191 - Tumbes



DIMENSIÓN
1,052.24 m²
Área const.: 1,010.50 m²



PARTIDA REGISTRAL
02002360



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

CUARTEL COLOMA



**SECTOR
INMUEBLES**



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O TURÍSTICO Y/O CENTRO DE
ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Benavides S/N - Tumbes



DIMENSIÓN
4.69 Ha
Área const.: 4.51216 Ha



PARTIDA REGISTRAL
02002409



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

CUARTEL LEONCIO PRADO



**SECTOR
INMUEBLES**



**RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL**



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Calle Grau Cdra. 7 - Lambayeque



DIMENSIÓN
7.56 Ha



PARTIDA REGISTRAL
02183854 y 02195488



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

CUARTEL BARBONES

BARRIO 5
ESQUINAS



Parroquia Santiago
Apostol del Cercado



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Grau 1912, Urb. Santoyo - El Agustino, Lima



DIMENSIÓN
8.51 Ha
Área const.: 8.3580 Ha



PARTIDA REGISTRAL
12192264



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

PLAYA HONDABLE - CEANFE B



**SECTOR
INMUEBLES**



**RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO**



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Playa Hondable - Santa Rosa, Lima



DIMENSIÓN
120.90 Ha
Área const.: 2,390.00 m² aprox.



PARTIDA REGISTRAL
46358279



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

CASINO CIVIL MILITAR PARRA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Tacna y Arica 113-115 - Arequipa



DIMENSIÓN
4,218.68 m²
Área const.: 1,133.18 m²



PARTIDA REGISTRAL
01125741



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

ZARZUELA BAJA



**SECTOR
INMUEBLES**



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O TURÍSTICO Y/O CENTRO DE
ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Grau S/N - Santiago, Cusco



DIMENSIÓN
11.11 Ha



PARTIDA REGISTRAL
02018637, 11076651, y 11076652



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú



GRANJA MILITAR ONCE DE AGOSTO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO DE ESPARCIMIENTO Y/O COMPLEJO DEPORTIVO
Y/O PROYECTO AGRÍCOLA



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. 28 de Julio S/N (Punchana) - Iquitos



DIMENSIÓN
6.02 Ha
Área const.: 3,718.00 m²

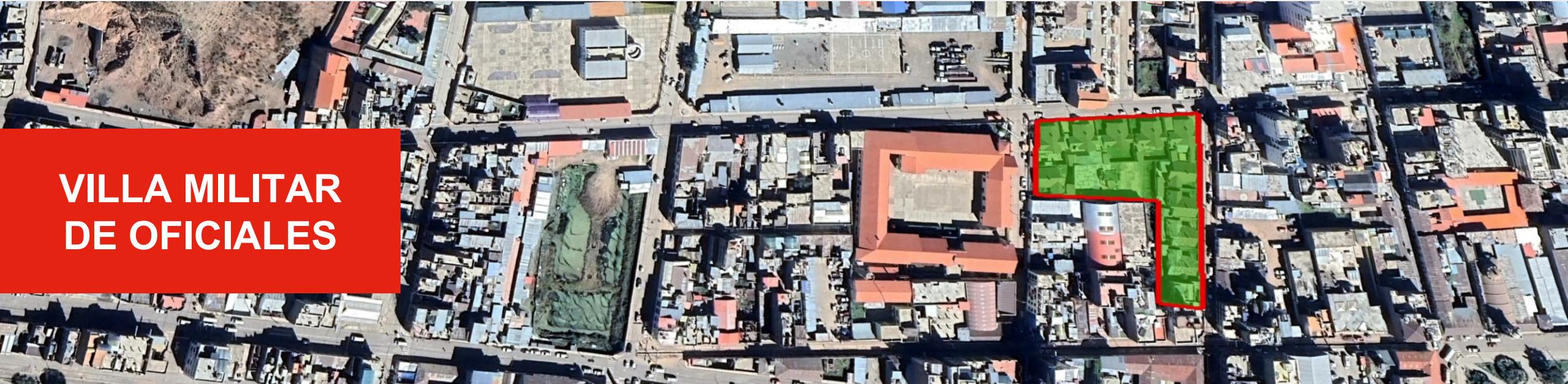


PARTIDA REGISTRAL
04017035



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

VILLA MILITAR DE OFICIALES



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Jr. 7 de Junio S/N - Juliaca, Puno



DIMENSIÓN
4,233.61 m²



PARTIDA REGISTRAL
11089741



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

OTRAS OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN

NOMBRE DEL INMUEBLE	RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA	UBICACIÓN	DIMENSIÓN	PARTIDA REGISTRAL
PLAYA HONDABLE - CEANFE A	Inmobiliario y/o Centro de Esparcimiento	Playa Hondable - Santa Rosa, Lima	9.99 Ha	12554484
CUARTEL CHAMOCHUMBI	Centro Comercial y/o Centro de Esparcimiento	Av. Teniente Vásquez S/N - Tumbes	2.4087 Ha	02002761
CUARTEL MAYOR BODERO	Centro Comercial y/o Turístico y/o Centro de Esparcimiento	Av. Alfonso Ugarte S/N - Tumbes	6,128.77 m ² Área const.: 4,109.54 m ² (Cuartel)	02002095 y 02002106
FUERTE DEMETRIO ACOSTA	Inmobiliario y/o Centro Comercial	Av. Sutton 251-281 - Lambayeque	9,490.82 m ² Área const.: 2,555.00 m ²	02185064
CAMPO DE INSTRUCCIÓN - 7 ^a BRIGADA DE INFANTERÍA	Centro Comercial y/o Centro de Esparcimiento	Prol. Emiliano Nino S/N - Lambayeque	9,129.37 m ²	02193641
EMILIANO NIÑO	Inmobiliario y/o Turístico	Av. Federico Villareal S/N - Lambayeque	3,183.00 m ²	02027292
ALMACÉN DE LA COMPAÑÍA DE INTENDENCIA	Inmobiliario y/o Centro Comercial	Calle Justo Pérez Figueroa 531-525 - Lambayeque	1,136.00 m ² Área const.: 1,084.90 m ²	02187183
CUARTEL BOLOGNESI DE LAMBAYEQUE	Turístico y/o Gastronómico	Av. Sutton 160 - Lambayeque	4,406.51 m ² Área const.: 4,406.51 m ²	02185065

OTRAS OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN

NOMBRE DEL INMUEBLE	RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA	UBICACIÓN	DIMENSIÓN	PARTIDA REGISTRAL
CUARTEL BOLOGNESI DE JULIACA	Turístico y/o Centro de Esparcimiento	Jr. Ramón Castilla S/N - Juliaca, Puno	19,200.00 m ²	02001546
CUARTELILLO DEL BATALLÓN DE INGENIERÍA DE COMBATE MOTORIZADO N° 4	Inmobiliario	Intersección del Jr. 7 de Junio, Jr. 4 de Noviembre y Jr. Callao - Juliaca, Puno	8,000.00 m ² Área const.: 860.62 m ²	11185518
LOTE 2 (ADYACENTE AL CUARTEL MANCO CAPAC)	Inmobiliario y/o Centro Comercial	Av. Ejército S/N - Puno	3.4982 Ha	05002763
CUARTEL TARAPACÁ	Centro de Esparcimiento y/o Complejo Deportivo	Av. Mariano Lino Urquieta S/N - Ilo, Moquegua	10,260.00 m ²	07000829
CUARTEL DE DESTACAMIENTO	Inmobiliario y/o Centro de Esparcimiento y/o Turístico	Intersección de Calle Cusco con Sir Jones - Tacna	1.2342 Ha Área const.: 2,894.00 m ²	05055166, 11071160, 05014192, 05004814 y 11051824
ARSENAL DE GUERRA	Centro Comercial y/o Centro de Esparcimiento	Intersección de la Av. Brasil con Tarapacá - Iquitos	6,037.00 m ² Área const.: 6,037.00 m ²	11059198 y 00011575
TERRENO PARA CASAS MINCHAN	Centro de Esparcimiento y/o Proyecto Agrícola	Jr. Antonio José de Sucre S/N - Bagua Grande, Amazonas	1.224 Ha Área const.: 180.00 m ²	02000498



MARINA DE GUERRA DEL PERÚ

Proyectos en Activos



METRO LA MARINA



**SECTOR
INMUEBLES**



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. La Marina 2500 con Av. Parque de las Leyendas - San Miguel, Lima



DIMENSIÓN
46,041.00 m²



PARTIDA REGISTRAL
14088730



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O ESTACIÓN DE SERVICIOS



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. La Marina 2500 con Av. Parque de las Leyendas - San Miguel, Lima



DIMENSIÓN
4,809.11 m²



PARTIDA REGISTRAL
14088730



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

PARCELA A-1



**SECTOR
INMUEBLES**



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PARQUE INDUSTRIAL Y/O LOGÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Colindante a la Base Naval San Juan - Marcona,
Ica



DIMENSIÓN
229,694.42 m²



PARTIDA REGISTRAL
11047450



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

PLANTA DE FRÍO - ESTACIÓN NAVAL DE PAITA



**SECTOR
INMUEBLES**



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INDUSTRIAL Y/O CENTRO DE PRODUCCIÓN



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Sub Lote 1-A, Zona Complejo Pesquero - Paita,
Piura



DIMENSIÓN
17,558.49 m²



PARTIDA REGISTRAL
000030493



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

VILLA NAVAL PERSUBA



**SECTOR
INMUEBLES**



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

CENTRO COMERCIAL Y/O CENTRO DEPORTIVO Y/O
CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
MZ D2 Lote 8, Urb. Parcela C-6, Sector 1 -
Talara, Piura



DIMENSIÓN
3700.29 m²



PARTIDA REGISTRAL
00027586



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

VILLA NAVAL SALAVERRY



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O CENTRO DEPORTIVO Y/O
CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Calle La Marina - Salaverry, Trujillo



DIMENSIÓN
3365.20 m²



PARTIDA REGISTRAL
14081423, 14081424, 14081425 y 14081426



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

HOSTAL NAVAL CHIMBOTE

GeNuevo Chimbote
Tienda de peces

Hostal Naval

Ecer Chimbote de
la DGFSC del MTC



**SECTOR
INMUEBLES**



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



UBICACIÓN
Calle Inti Raymi 135 - Nuevo Chimbote, Áncash



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



DIMENSIÓN
2000.00 m²



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PARTIDA REGISTRAL
07006685 y 07010677



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

EX PESQUERA DIAMANTE

Pesquera Diamante
Planta Bayovar

A

4

Turimar Bayovar

Grifo flotante "MAJA"

Muelle de Bayovar



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INDUSTRIAL Y/O CENTRO DE PRODUCCIÓN



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Bayóvar - Sechura, Piura



DIMENSIÓN
58,766.00 m²



PARTIDA REGISTRAL
00036732



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú



BALNEARIO SANTA ROSA



**SECTOR
INMUEBLES**



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

TURÍSTICO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO Y/O PARQUE INDUSTRIAL Y/O LOGÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Km. 36 de la Autopista Ancón, Santa Rosa - Ancón, Lima



DIMENSIÓN
966,000.00 m²

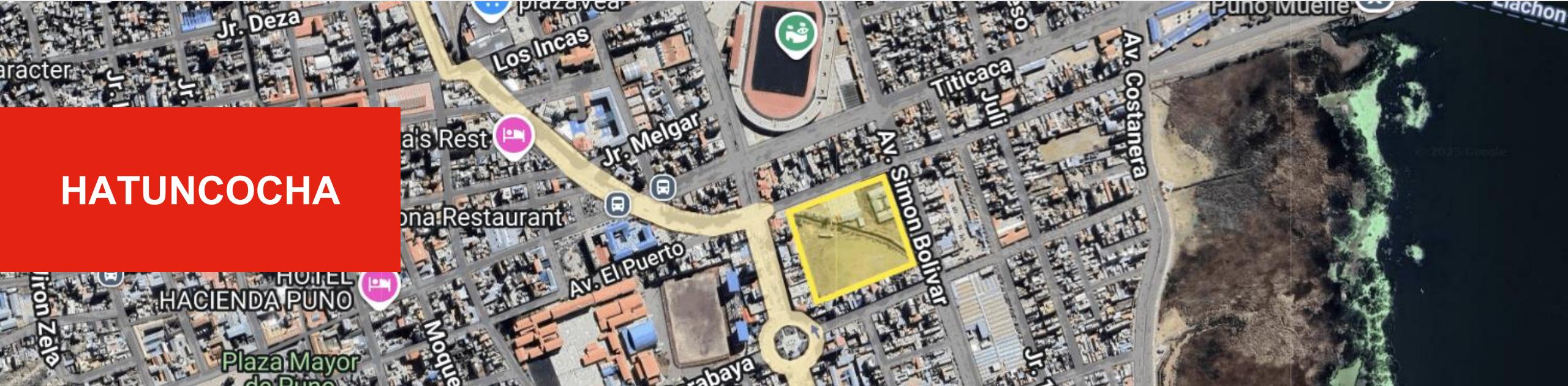


PARTIDA REGISTRAL
42618640



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

HATUNCOCHA



**SECTOR
INMUEBLES**



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. El Puerto 430-458 y Av. Simón Bolívar 818-882 - Puno



DIMENSIÓN
18,285.85 m²



PARTIDA REGISTRAL
11152607



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

LOS EJIDOS 3



**SECTOR
INMUEBLES**



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera a Los Tallanes - Piura



DIMENSIÓN
5,909.56 m²



PARTIDA REGISTRAL
11277392



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

EX CAPITANÍA DE PACASMAYO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Malecón Grau - Pacasmayo



DIMENSIÓN
673.48 m²



PARTIDA REGISTRAL
03010518



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

TERRENO CAMPO DEPORTIVO DE PACASMAYO



**SECTOR
INMUEBLES**



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Malecón Grau - Pacasmayo



DIMENSIÓN
2,621.72 m²



PARTIDA REGISTRAL
03010617



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

PARCELA IMAP



**SECTOR
INMUEBLES**



**RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PARQUE INDUSTRIAL Y/O LOGÍSTICO**



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



**PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables**



**UBICACIÓN
Panamericana Norte - Ancón**



**DIMENSIÓN
385,392.70 m²**



**PARTIDA REGISTRAL
15833429 y 15833428**



**TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú**

GRAN TRAPECIO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PARQUE INDUSTRIAL Y/O LOGÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Los Pescadores - Chimbote



DIMENSIÓN
24 135 m²

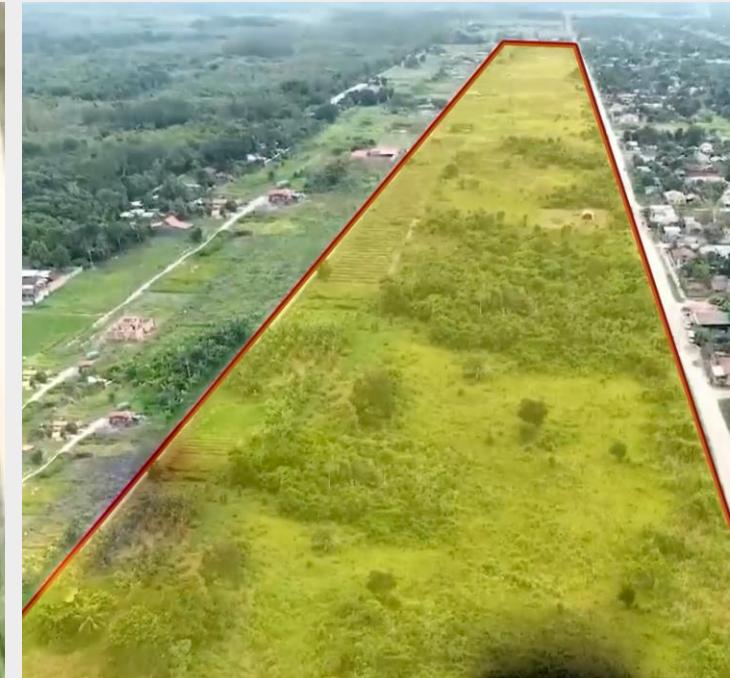


PARTIDA REGISTRAL
02001311



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

FUNDO SAN SILVESTRE



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Centenario - Callería, Pucallpa



DIMENSIÓN
159,475.74 m²



PARTIDA REGISTRAL
40001279



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

PISCIGRANJA



**SECTOR
INMUEBLES**



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO DE PRODUCCIÓN CAMPESTRE Y/O TURÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera Federico Basadre - Campo Verde, Pucallpa



DIMENSIÓN
200,000.00 m²



PARTIDA REGISTRAL
40001527



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

FUNDO EL POLÍGONO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO DE PRODUCCIÓN CAMPESTRE Y/O TURÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera Federico Basadre - Campo Verde, Pucallpa



DIMENSIÓN
10'914,000.00 m²

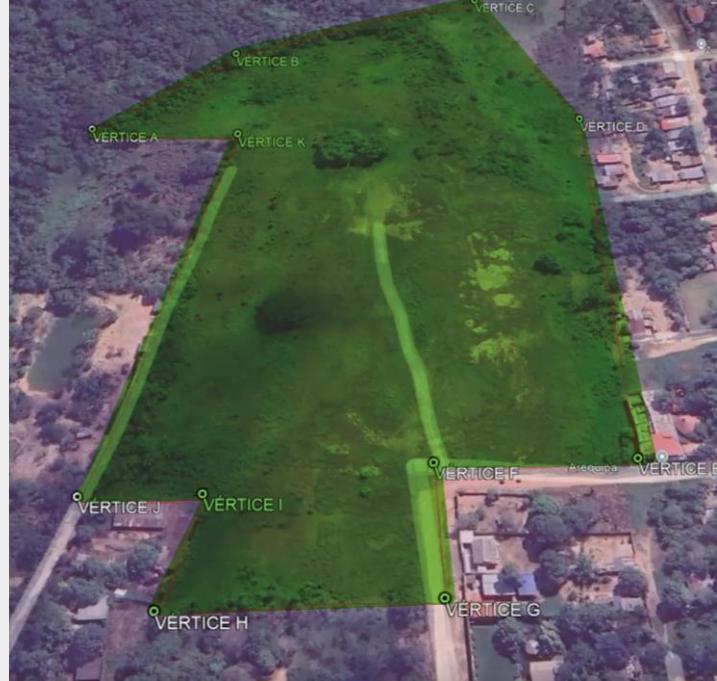


PARTIDA REGISTRAL
40002749



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

FUNDO SAN PABLO DE TUSHMO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. 15 de Marzo - Yarinacocha, Pucallpa



DIMENSIÓN
108,999.00 m²



PARTIDA REGISTRAL
40001521



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

FUNDO MARTINA (VON HUMBOLDT)



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera Federico Basadre - Irazola, Pucallpa



DIMENSIÓN
1,860.50 m²



PARTIDA REGISTRAL
40001312



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

TAPULLIMA



**SECTOR
INMUEBLES**



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O CENTRO DEPORTIVO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. La Marina - Punchana, Iquitos



DIMENSIÓN
4,291.61 m²



PARTIDA REGISTRAL
04000059



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

URB. LOS CIPRESES - NUEVO CHIMBOTE



**SECTOR
INMUEBLES**



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O TURÍSTICO
GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Urb. Los Cipreses - Nuevo Chimbote, Áncash



DIMENSIÓN
3,234.00 m²



PARTIDA REGISTRAL
Partida Registral N.º 40001312, 09061080 al 09061099 y 09061100 al 09061103



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

FUERZA ÁREA DEL PERÚ

Proyectos en Activos



LOS ÓRGANOS



**SECTOR
INMUEBLES**



**RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO**



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Los Órganos - Piura



DIMENSIÓN
11 Ha



PARTIDA
11009835 al 11009837, 11009839 al 11009841,
11009844, 11009845, 11009847, 11009849,
11009859 al 11009867 y 11010274



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

LA CARMENCITA - PARCELA B



**SECTOR
INMUEBLES**



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

PLANTA PROCESADORA DE ALIMENTOS Y/O PARQUE LOGÍSTICO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Colindante con el Aeropuerto Internacional "Coronel FAP Francisco Secada Vignetta" - Iquitos, Loreto



DIMENSIÓN
54,101.64 m²



PARTIDA
04018253



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

BASE AÉREA DE PUERTO MALDONADO



**SECTOR
INMUEBLES**



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

PLANTA PROCESADORA DE ALIMENTOS Y/O PARQUE
LOGÍSTICO Y/O CENTRO AGROINDUSTRIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Perímetro del Aeropuerto - Puerto Maldonado,
Madre de Dios



DIMENSIÓN
13,732,050 m²



PARTIDA
02000833



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

CHILUYO - CERRO HUANCARANI



**SECTOR
ENERGÍA**



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PLANTA DE ENERGÍAS RENOVABLES



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Cerro Huancarani - Tarata, Tacna



DIMENSIÓN
172 880 m²

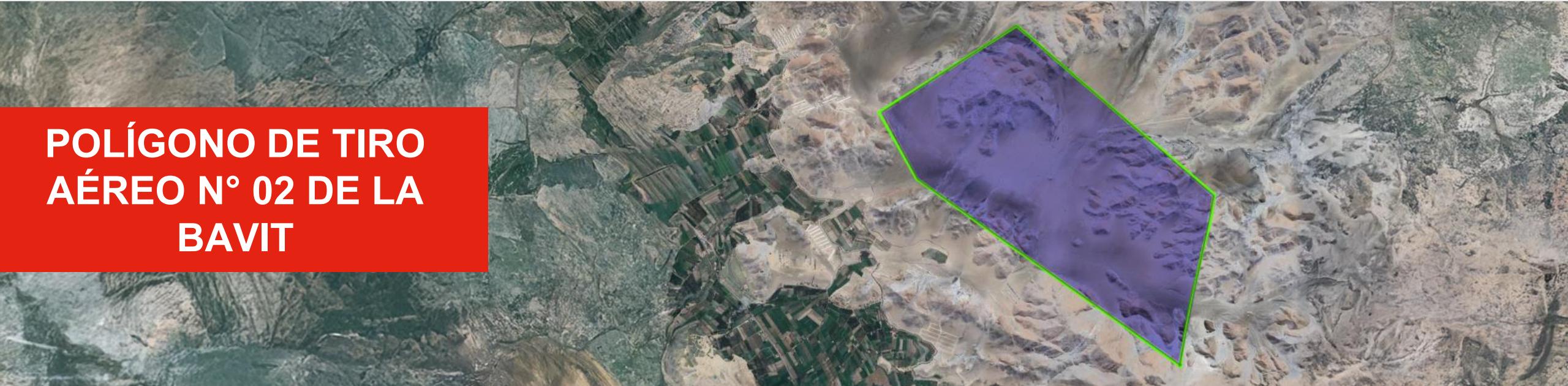


PARTIDA
05005207



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

POLÍGONO DE TIRO AÉREO N° 02 DE LA BAVIT



**SECTOR
ENERGÍA**



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PLANTA DE ENERGÍAS RENOVABLES



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Al frente de la Base Aérea de Vitor - La Joya,
Arequipa



DIMENSIÓN
103 Ha



PARTIDA
04001242



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

LOTE 5 - GRUPO N° 6



**SECTOR
INMUEBLES**



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O PARQUE LOGÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera Chiclayo Pimentel, Sector Los Lagos - Chiclayo



DIMENSIÓN
10,000.00 m²



PARTIDA
02200402



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

LOTE 5 - GRUPO N° 6



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O PARQUE LOGÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera Chiclayo Pimentel, Sector Los Lagos - Chiclayo



DIMENSIÓN
10,000.00 m²



PARTIDA
02200402



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

CALETA YACILA



**SECTOR
INMUEBLES**



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
A orillas de la Playa Yacila - Piura



DIMENSIÓN
600.00 m²



PARTIDA
00030245



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

CERRO COLORADO - GRUPO N° 2



**SECTOR
INMUEBLES**



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PLANTA PROCESADORA DE ALIMENTOS Y/O PARQUE
LOGÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera La Joya - Arequipa



DIMENSIÓN
33,580.20 m²



PARTIDA
11073269



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú



EDIFICIO TAMBOPATA - AGMAL



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O CENTRO FINANCIERO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. León Velarde 288, Plaza Central - Puerto Maldonado



DIMENSIÓN
187.00 m²



PARTIDA
05006152



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

PREDIO RÚSTICO LA HERRADURA - GRUPO N° 42



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO DE ESPARCIMIENTO Y/O PARQUE LOGÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera Zungarococha - Maynas, Loreto



DIMENSIÓN
160,215.83 m²



PARTIDA
04017595



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú



EX CUARTEL GENERAL ALAR 5 - ALAR 5



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O CENTRO FINANCIERO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Intersección Jr. Mal Tarapacá con Sgto. Lores - Iquitos



DIMENSIÓN
614.93 m²



PARTIDA
00012204



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú



ESCUELA SUPERIOR DE GUERRA AÉREA (ESFAP)



**SECTOR
INMUEBLES**



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

CENTRO UNIVERSITARIO Y/O ESCUELA DE POSGRADO Y/O CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Manuel Prado Ugarteche y Calle 3 S/N - La Molina, Lima



DIMENSIÓN
14,736.00 m²



PARTIDA
46536444



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

ESCUELA DE CAPACITACIÓN Y PERFECCIONAMIENTO DE LA FAP (ESCAP)



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO UNIVERSITARIO Y/O ESCUELA DE POSGRADO Y/O
CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Jorge Chávez 525 - Santiago de Surco, Lima



DIMENSIÓN
19,200.00 m²



PARTIDA
14387691



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

Instituto Peruano del Deporte

Proyectos en Activos



Con el fin de promover el acceso al deporte y fortalecer la formación de talentos a nivel nacional, el Instituto Peruano del Deporte presenta oportunidades de inversión al sector privado a través de Proyectos en Activos. Estas iniciativas están dirigidas al desarrollo de infraestructura deportiva moderna, inclusiva y de alto rendimiento, que contribuya al bienestar físico, la integración social y el crecimiento del deporte en el país



TERRENO EN ILO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO Y/O CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Usufructo a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Mariano Lino Urrieta S/N - Ilo, Moquegua



DIMENSIÓN

10 000.00 m²



PARTIDA

Partida Registral 05002837



TITULARIDAD

De titularidad del Instituto Peruano del Deporte

VILLA DEPORTIVA NACIONAL (VIDENA)



 SECTOR
INMUEBLES

 RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
COMERCIAL Y/O PUBLICITARIO

 OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre seis (06) hasta diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo

 ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO
De 6 hasta 10 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Del Aire S/N - San Luis, Lima



DIMENSIÓN
16,565.61 m² y 223,864.89 m²



PARTIDA
Partida Registral 45315312 y 12016924



TITULARIDAD
De titularidad del Instituto Peruano del Deporte

ESTADIO GUILLERMO BRICEÑO ROSA MEDINA DE JULIACA



SECTOR
INMUEBLES

RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
ENTRETENIMIENTO Y/O EVENTOS CULTURALES Y/O
ESPECTÁCULOS EN VIVO

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre seis (06) hasta diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo, respetando un calendario deportivo ordinario y extraordinario



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

De 6 hasta 10 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Zela y Tacna S/N - Juliaca, Puno



DIMENSIÓN

38 816.00 m²



PARTIDA

Partida Registral 11016413



TITULARIDAD

De titularidad del Instituto Peruano del Deporte

ESTADIO MAX AUGUSTÍN DE IQUITOS



 SECTOR
INMUEBLES

 RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
ENTRETENIMIENTO Y/O EVENTOS CULTURALES Y/O
ESPECTÁCULOS EN VIVO

 OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre seis (06) hasta diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo, respetando un calendario deportivo ordinario y extraordinario

 ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO
De 6 hasta 10 años, renovables



UBICACIÓN
Calle Tambo S/N con Calle Putumayo y Alzamora
Tambo - Iquitos, Loreto



DIMENSIÓN
26 366.00 m² y 7517.00 m²



PARTIDA
Partida Registral 00014654 y 00014053



TITULARIDAD
De titularidad del Instituto Peruano del Deporte

ESTADIO NACIONAL



SECTOR
INMUEBLES

RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PUBLICITARIO Y/O ENTRETENIMIENTO Y/O EVENTOS
CULTURALES Y/O ESPECTÁCULOS EN VIVO

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre seis (06) hasta diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo, respetando un calendario deportivo ordinario y extraordinario

ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO
De 6 hasta 10 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Paseo de la República 620A-674A con Av. José Díaz S/N, Urb. Santa Beatriz - Lima



DIMENSIÓN
61 702.08 m² y 210.88 m²



PARTIDA
Partida Registral 07032466 y 11622189



TITULARIDAD
De titularidad del Instituto Peruano del Deporte

TERRENO CAMPO DEPORTIVO MATARACOCHA - PORCONCILLO



 SECTOR
INMUEBLES

 RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO Y/O CENTRO COMERCIAL

 OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Usufructo a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo

 ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
A 100 metros de la Laguna Mataracocha - Chamis, Cajamarca



DIMENSIÓN
5400 m²



PARTIDA
Partida Registral 11073928



TITULARIDAD
De titularidad del Instituto Peruano del Deporte

PISCINA EDUARDO ARRIETA ORDEJA



SECTOR
INMUEBLES

RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO Y/O CENTRO COMERCIAL

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo

ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto

PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables

UBICACIÓN
Av. Mariscal Castilla 853 - Tumbes

DIMENSIÓN
4069.78 m²

PARTIDA
Partida Registral 11009392

TITULARIDAD
De titularidad del Instituto Peruano del Deporte

COLISEO CERRADO BICENTENARIO DE TARAPOTO



SECTOR
INMUEBLES

RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
ENTRETENIMIENTO Y/O EVENTOS CULTURALES Y/O
ESPECTÁCULOS EN VIVO

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre seis (06) hasta diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo, respetando un calendario deportivo ordinario y extraordinario

ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto

PLAZO ESTIMADO
De 6 hasta 10 años, renovables

UBICACIÓN
Pj. Reynaldo Meléndez 223 - Tarapoto, San Martín

DIMENSIÓN
7977.83 m²

PARTIDA
Partida Registral 11040318

TITULARIDAD
De titularidad del Instituto Peruano del Deporte

COLISEO CERRADO AYAYMAMA - MOYOBAMBA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
COMPLEJO DEPORTIVO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre seis (06) hasta diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo, respetando un calendario deportivo ordinario y extraordinario



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

De 6 hasta 10 años, renovables



UBICACIÓN

Calle Ayaymama - Moyobamba, San Martín



DIMENSIÓN

11,971.25 m²



PARTIDA

Partida Registral 11010857



TITULARIDAD

De titularidad del Instituto Peruano del Deporte

COLISEO CERRADO “CASA DE LA JUVENTUD” DE CUSCO



SECTOR
INMUEBLES

RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
ENTRETENIMIENTO Y/O EVENTOS CULTURALES Y/O
ESPECTÁCULOS EN VIVO

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre seis (06) hasta diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo, respetando un calendario deportivo ordinario y extraordinario

ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO
De 6 hasta 10 años, renovables



UBICACIÓN
Antiguo Aeropuerto S/N - Cusco



DIMENSIÓN
95 500.54 m²



PARTIDA
Partida Registral 11090351



TITULARIDAD
De titularidad del Instituto Peruano del Deporte

Sociedad de Beneficencia de Lima Metropolitana

Proyectos en Activos



Con el propósito de ampliar su capacidad de atención y optimizar la gestión de sus programas sociales, la Sociedad de Beneficencia de Lima Metropolitana pone a disposición del sector privado diversas oportunidades de inversión bajo la modalidad de Proyectos en Activos. Estas propuestas están orientadas a mejorar la infraestructura institucional, fortaleciendo los servicios de protección, asistencia y promoción social en beneficio de las poblaciones vulnerables.



**Beneficencia
de Lima**
—1834



**PRO
INVERSION**





INMUEBLE PUNO ESQUINA CON CARABAYA

 SECTOR
INMUEBLES

 RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
HOTELERO

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución dineraria por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle un proyecto de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo, así como una oportunidad de asociación en participación.

ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria por el uso del predio y explotación del proyecto.

 PLAZO ESTIMADO
Arrendamiento: 10 años, renovables
Derecho de Superficie: 10 años a más

 UBICACIÓN
Jr. Puno 220-238 con Jr. Carabaya 701-709 - Cercado de Lima

 DIMENSIÓN
990.30 m²

 PARTIDA
Partida 46783808

 TITULARIDAD
De titularidad de la Sociedad de Beneficencia de Lima Metropolitana



EX CLIMÁTICA DE VARONES



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

CENTRO EMPRESARIAL Y/O CENTRO CULTURAL Y/O EDUCATIVO Y/O MÉDICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución dineraria por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle un proyecto de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

Arrendamiento: 10 años, renovables
Derecho de Superficie: 10 años a más



UBICACIÓN

Ex-PNUD, Av. Del Ejército 650-702-744 - Magdalena del Mar, Lima



DIMENSIÓN

25,374.00 m²



PARTIDA

Partida Matriz 07006297



TITULARIDAD

De titularidad de la Sociedad de Beneficencia de Lima Metropolitana



INMUEBLE PASEO DE LA REPÚBLICA



 SECTOR
INMUEBLES

 RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O TURÍSTICO

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución dineraria por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle un proyecto de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo (asociación en participación y en caso sea un proyecto de vivienda, se ofrece oportunidad de venta).

 ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución dineraria por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

Arrendamiento: 10 años, renovables
Derecho de Superficie: 10 años a más



UBICACIÓN

Av. Paseo de la República 4574-4580 - Miraflores, Lima



DIMENSIÓN

509.53 m²



PARTIDA

Partida 07004631



TITULARIDAD

De titularidad de la Sociedad de Beneficencia de Lima Metropolitana

PLAYA

INMUEBLE CANGALLO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
COMERCIAL Y/O SALUD



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución dineraria por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle un proyecto de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo (en el caso de salud se podría contemplar una asociación en participación).



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

Arrendamiento: 10 años, renovables
Derecho de Superficie: 10 años a más



UBICACIÓN

Jr. Miró Quesada 1002-1030 y Jr. Cangallo 501 - Cercado de Lima



DIMENSIÓN

1,369.81 m²



PARTIDA

Partida 07016069



TITULARIDAD

De titularidad de la Sociedad de Beneficencia de Lima Metropolitana



INMUEBLE ÓSCAR R. BENAVIDES



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O COMERCIAL Y/O EDUCATIVO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución dineraria por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle un proyecto de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo (asociación en participación y en caso sea un proyecto de vivienda, se ofrece oportunidad de venta).



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

Arrendamiento: 10 años, renovables
Derecho de Superficie: 10 años a más



UBICACIÓN

Av. Óscar R. Benavides 1750-1752 y Av. Guillermo Dansey
1745 - Cercado de Lima



DIMENSIÓN

2265.00 m²



PARTIDA

Partida 07033844



TITULARIDAD

De titularidad de la Sociedad de Beneficencia de Lima Metropolitana



INMUEBLE PASAJE NAVIDAD



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O COMERCIAL Y/O CLÍNICA VETERINARIA Y/O
ALBERGUE PARA MASCOTAS



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución dineraria por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle un proyecto de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo (asociación en participación y en caso sea un proyecto de vivienda, se ofrece oportunidad de venta).



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución dineraria por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

Arrendamiento: 10 años, renovables
Derecho de Superficie: 10 años a más



UBICACIÓN

Pasaje Navidad 189 - Lurigancho-Chosica, Lima



DIMENSIÓN

960.68 m²



PARTIDA

Partida 47506360



TITULARIDAD

De titularidad de la Sociedad de Beneficencia de Lima Metropolitana

Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

Proyectos en Activos



Con el objetivo de modernizar su infraestructura, el MINJUSDH proyecta una nueva sede en Lima, la cual será financiada mediante la participación del sector privado y diseñada para integrar eficientemente todas sus unidades y programas institucionales



Ministerio
de Justicia
y Derechos Humanos



NUEVA SEDE CENTRAL DEL MINJUSDH



**SECTOR
INMUEBLES**



**RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O CENTRO EMPRESARIAL**



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a una transferencia total o parcial del inmueble o permuta para la explotación económica que considere más favorable



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Transferencia total o parcial del inmueble o permuta



PLAZO ESTIMADO
No aplica



UBICACIÓN
Calle Scipión Llona 330-350 con Carlos Tenaud 351,
Urb. Barboncito - Miraflores, Lima



DIMENSIÓN
10,660.65 m²



PARTIDA
Partida Registral 49061166



TITULARIDAD
De titularidad del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

CENTRO JUVENIL DE DIAGNÓSTICO Y REHABILITACIÓN DE LIMA



**SECTOR
INMUEBLES**



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a una transferencia total del inmueble o permuta para la explotación económica que considere más favorable



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Transferencia total del inmueble o permuta



PLAZO ESTIMADO
No aplica



UBICACIÓN
Av. La Paz 1725 - San Miguel, Lima



DIMENSIÓN
35,461.00 m²



PARTIDA
Partida Registral 12869302



TITULARIDAD
De titularidad del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

NUEVA SEDE DEL CJDR SANTA MARGARITA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a una transferencia total del inmueble o permuta para la explotación económica que considere más favorable



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Transferencia total del inmueble o permuta



PLAZO ESTIMADO
No aplica



UBICACIÓN
Av. La Paz 535-539 - San Miguel, Lima



DIMENSIÓN
2,001.20 m²



PARTIDA
Partida Registral 11068637



TITULARIDAD
De titularidad del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos



Ministerio de la Producción

Proyectos en Activos



PERÚ

Ministerio
de la Producción



PRO
INVERSIÓN



Con el objetivo de fortalecer el ecosistema productivo nacional y promover la competitividad empresarial, el Ministerio de la Producción ofrece diversas oportunidades de inversión al sector privado mediante la modalidad de Proyectos en Activos

INMUEBLE SCHREIBER



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O CENTRO EMPRESARIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a una transferencia total o parcial del inmueble o permuta para la explotación económica que considere más favorable



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Transferencia total o parcial del inmueble o permuta



PLAZO ESTIMADO
No aplica



UBICACIÓN
Calle Germán Schreiber 194-198 - San Isidro, Lima



DIMENSIÓN
331.69 m²



PARTIDA
Partida Registral 46279638



TITULARIDAD
De titularidad del Ministerio de la Producción

Petróleos del Perú

Proyectos en Activos



 **Petroperú**

 PERÚ Ministerio de Economía y Finanzas

PRO
INVERSION 

 Ponle
PUNCHE
y ganemos todos
PERÚ

INMUEBLE CHALET PAILLARDELLE



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O CENTRO EMPRESARIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a una transferencia total o parcial del inmueble o permuta para la explotación económica que considere más favorable



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Transferencia total del inmueble



PLAZO ESTIMADO
No aplica



UBICACIÓN
Calle Paillardelle 340-360-370 - San Isidro, Lima



DIMENSIÓN
243.00 m²



PARTIDA
Partida Registral 40987630



TITULARIDAD
De titularidad de Petroperú

EX PLANTA PIMENTEL



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PARQUE LOGÍSTICO Y/O CENTRO DE PRODUCCIÓN



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a una transferencia total o parcial del inmueble o permuta para la explotación económica que considere más favorable



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Transferencia total del inmueble



PLAZO ESTIMADO
No aplica



UBICACIÓN
Puerto de Pimentel - Chiclayo, Lambayeque



DIMENSIÓN
75,000.00 m²



PARTIDA
Partida Registral 02186242



TITULARIDAD
De titularidad de Petroperú



PRÓXIMAMENTE...



Se incorporarán **33 inmuebles para subasta**, ubicados en distintas localidades como: Nuevo Chimbote, Ninacaca, San Luis de Cañete, Pariñas (Talara), Canoas, Punta Sal y Los Órganos.



Av. Enrique Canaval y Moreyra 150
Piso 9, San Isidro
Lima 27 / PERÚ
T: +51 1 200 1200

www.investinperu.pe

