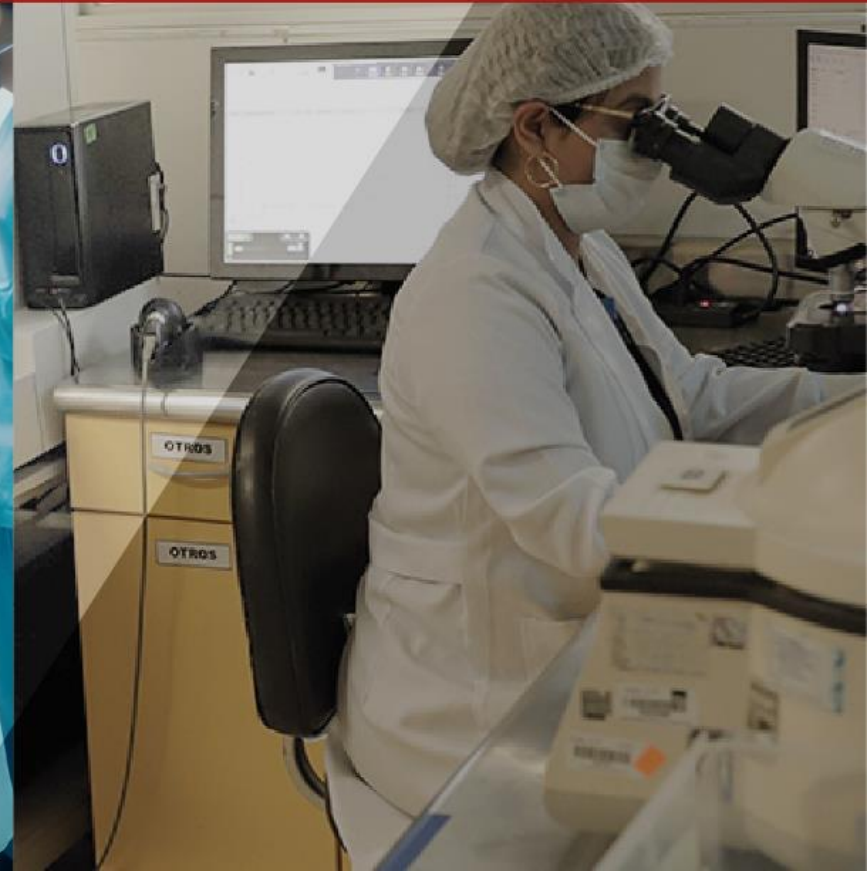


# OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

## Instituto Nacional de Salud del Niño San Borja



# Contenido

Aspectos Generales Proyecto	3
Alcance del Proyecto	4
Fases del proyecto	8
Régimen económico financiero	13
Otros elementos importantes de la VIC	15
Cronograma del Concurso	18

# Aspectos Generales del Proyecto INSN-SB

---

Establecimiento de Salud de nivel de categoría III-2 (Instituto nacional especializado en la salud del niño y adolescente)

---

**Ubicación:** distrito de San Borja, provincia y departamento de Lima, Perú

---

Operación y mantenimiento de los Servicios Bata Gris y Bata Verde, a fin de brindar apoyo a la prestación de los servicios médicos del Instituto

---

**Modalidad:** Iniciativa Estatal Cofinanciada. Contrato de Operación & Mantenimiento

---

**Titular:** Ministerio de Salud (MINSa)

---

Contrato APP vigente hasta 23 de octubre de 2025 (10 años de plazo)

PRO  
INVERSION

# Alcance del proyecto



# Alcance del Proyecto



Puesta a punto de  
la infraestructura e  
instalaciones  
Actualización inicial  
del equipamiento  
del INSNSB



Prestación de 8  
servicios bata gris



Prestación de 2  
servicios bata verde



# Intervención Inicial en los activos existentes

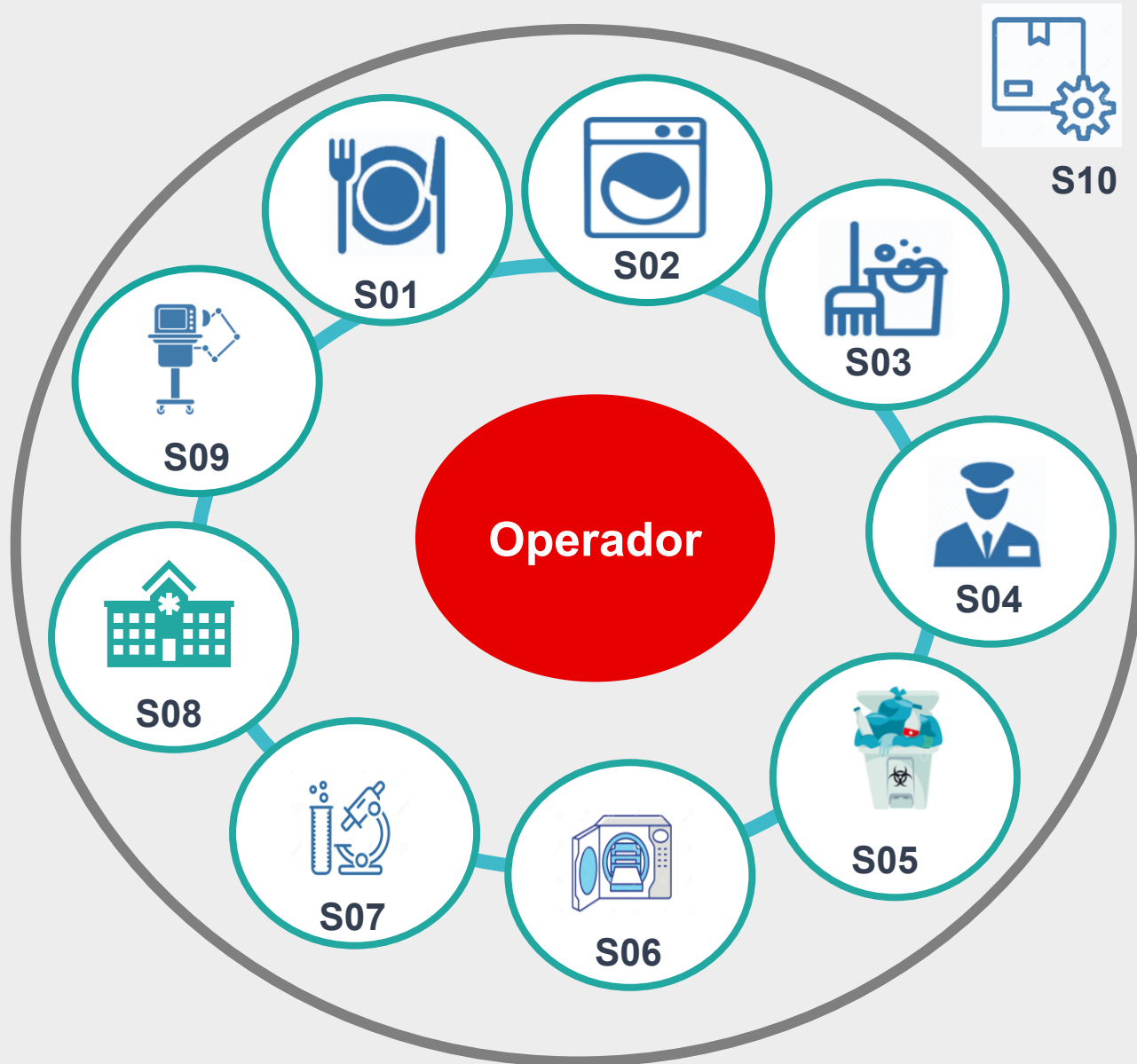


Puesta a punto de  
la infraestructura,  
equipamiento  
asociado e  
instalaciones



Actualización inicial  
de la disponibilidad  
de equipamiento

# Servicios bata gris/verde



- S01** Alimentación
- S02** Lavandería y ropería
- S03** Aseo, Limpieza y manejo de vectores
- S04** Vigilancia y seguridad integral
- S05** Gestión de residuos
- S06** Esterilización
- S07** Patología Clínica
- S08** Mantenimiento y Operación de la Edificación, Instalaciones, Equipamiento y Mobiliario asociado a la infraestructura
- S09** Disponibilidad del Equipamiento (Reemplazo)
- S10** Sistema Informático de Gestión de Incidencias (SIGI)

PRO  
INVERSIÓN

# Fases del proyecto



# Plazo y Fases del Proyecto

Plazo total del contrato: 17 años



**Cierre**

**FASE 0**

**6 meses**

- Planificación de la intervención inicial sobre la infraestructura
- Inicio de la provisión de los servicios

**FASE 1**

**18 meses**

Ejecución de la intervención sobre los activos existentes  
Provisión de los servicios

**FASE 2**

**15 AÑOS**

Provisión de los servicios con la infraestructura rehabilitada y equipamiento reemplazado

Contrato vigente culmina  
**23.10.2025**

Plazo para contratar a un Operador: **5 meses**

Plazo de transferencia:  
**90 días adicionales**



# FASE 0<sup>(\*)</sup>

---



Acta de Cierre de Actividades de la Fase 0 e inicio de la Fase 1

(\*) Hasta 6 meses



# FASE 1<sup>(\*)</sup>

Obtención del cierre financiero

Acreditación hasta máximo el mes 13 (adicionalmente 1 mes, por única vez)

Ejecución del Plan de Puesta a Punto y Actualización del Equipamiento

Planes ejecutados por el Operador

Capacitación del personal del INSNSB

Capacitación del personal del INSNSB

Prestación de los Servicios de acuerdo con los POA iniciales

Servicios prestados y remunerados por la Entidad



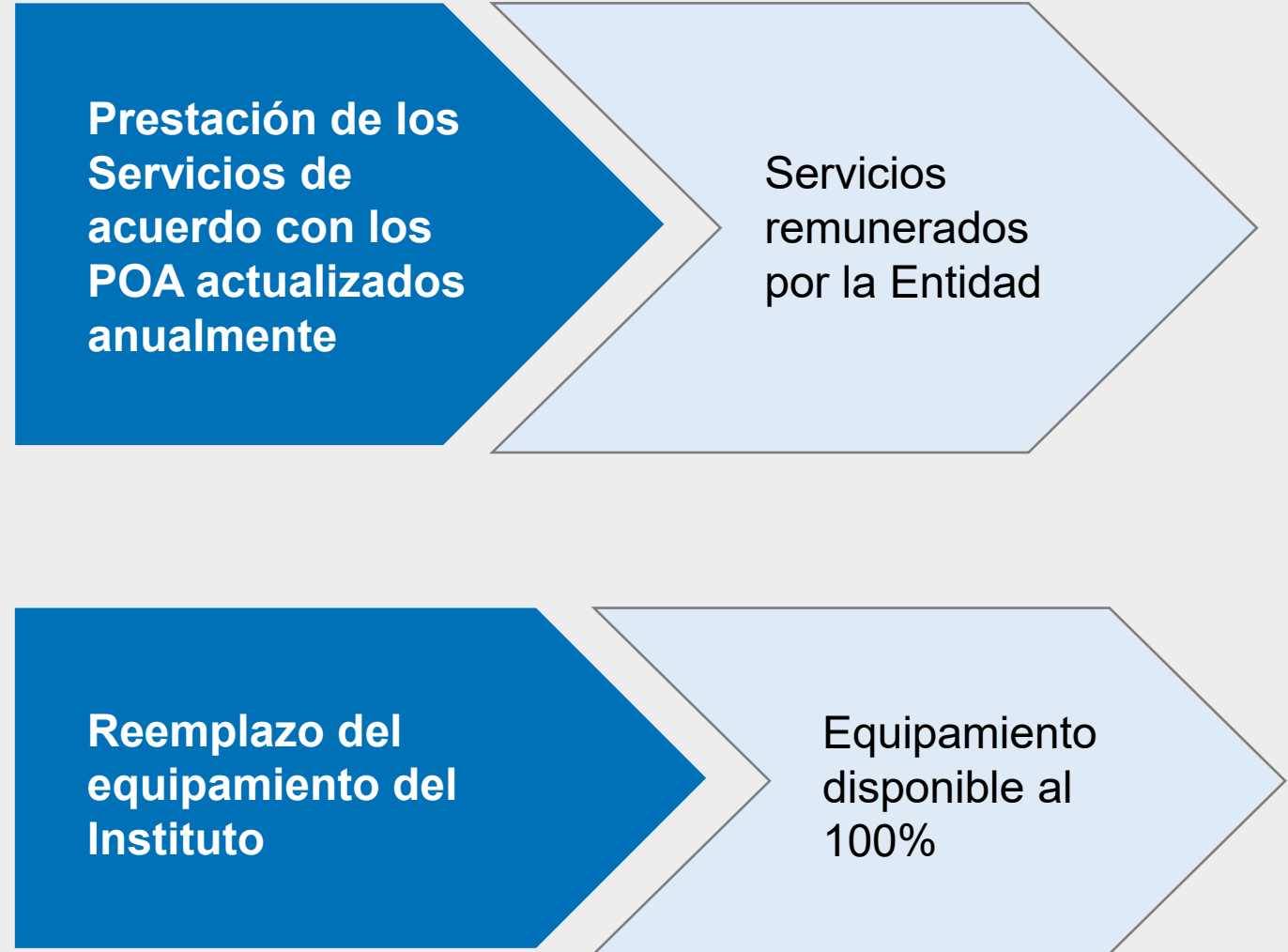
Acta de Cierre de Actividades de la Fase 1 e inicio de la Fase 2

(\*) Hasta 18 meses



# FASE 2 (\*)

---



(\*) Por 15 años

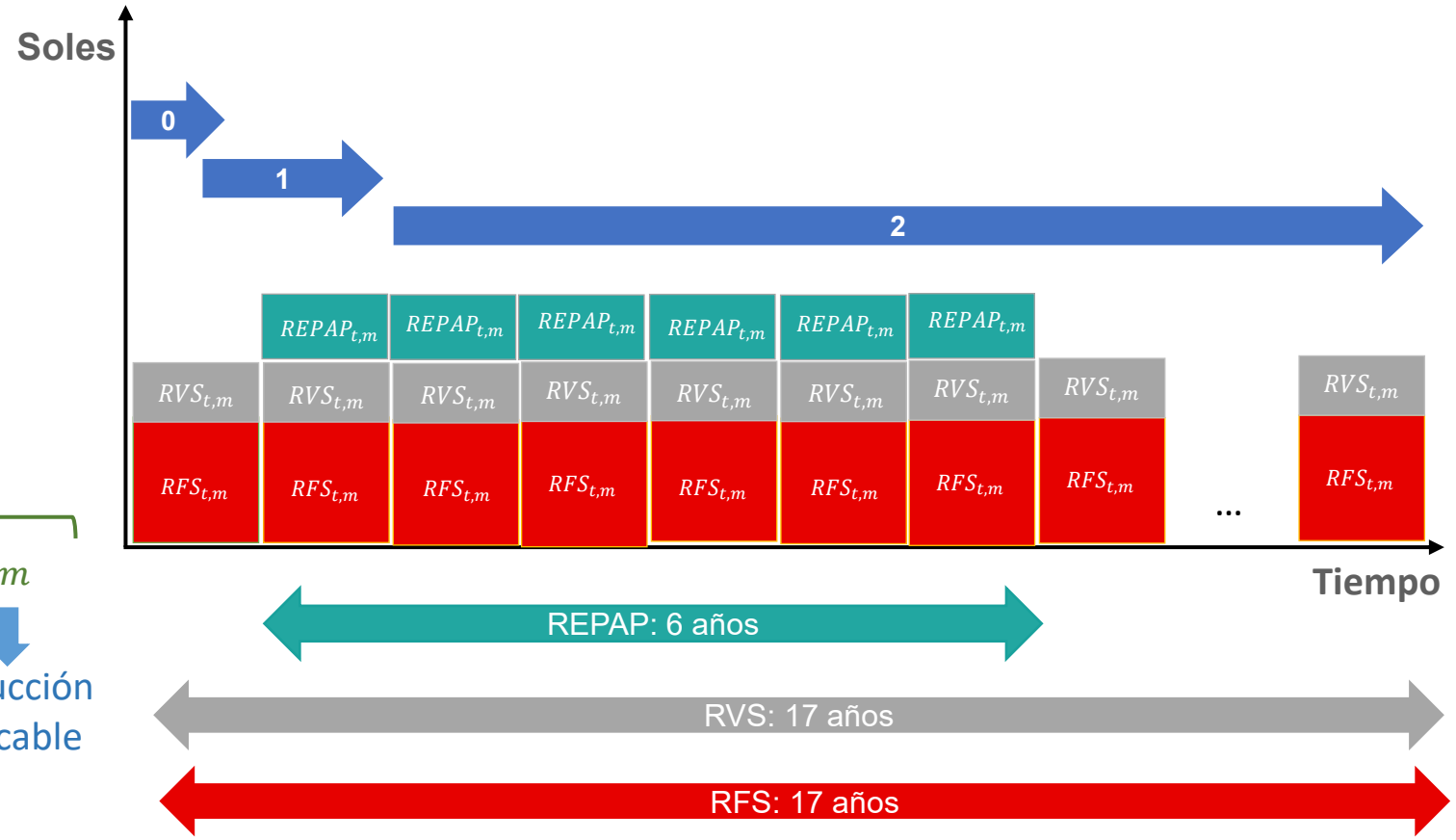
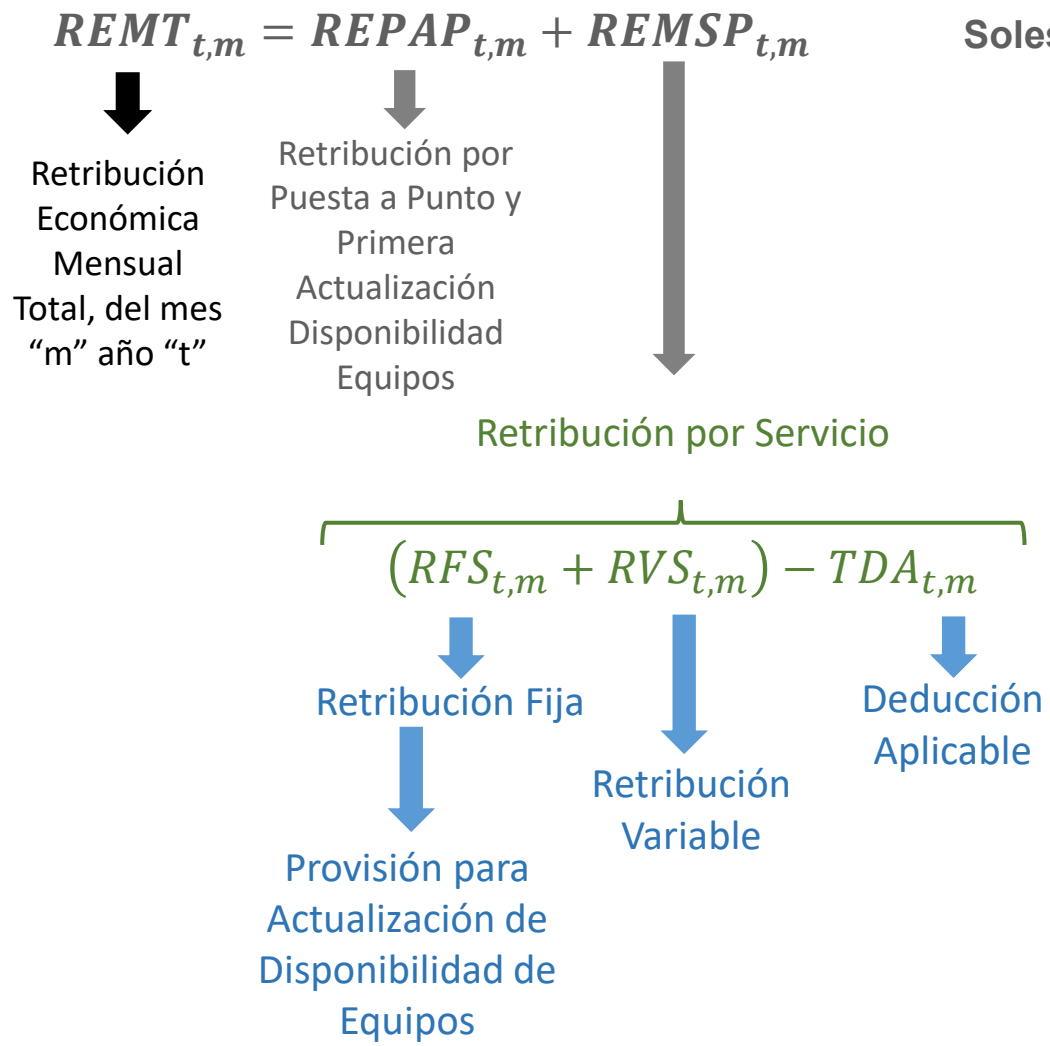
PRO  
INVERSIÓN

## Régimen Económico Financiero





# Retribuciones durante las 3 Fases



PRO  
INVERSIÓN

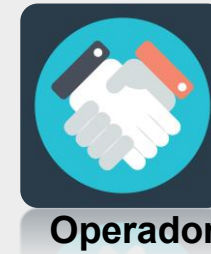
## Otros elementos Importantes de la VIC



# Comisión Técnica de Seguimiento

## REQUISITOS DEL INTEGRANTE:

- Profesional con experiencia en gerenciamiento de contratos
- Conocimiento del Contrato de APP
- Sin conflicto de intereses con las Partes;
- Con capacidad de decisión






## DECISIONES DE LA CTS:

- Voto favorable de los tres (3) integrantes o Dos (2) de ellos, siempre que uno de ellos sea el Operador.
- Estas decisiones y/o recomendaciones **obligan** al MINSA, y al INSN-SB y al OPERADOR
- **NO son cuestionables ni impugnables.**

## FUNCIONES:

- Coordinación de aspectos operativos y de funcionamiento del Instituto, en especial de aquellos indispensables para el cumplimiento de los niveles de servicio
- Agilizar la toma de decisiones
- Seguimiento de las obligaciones contractuales de las Partes
- Proponer la activación del mecanismo de modificación contractual.
- Procurar resolver las controversias que se generen durante la ejecución contractual
- Llevar las discrepancias a uno de los mecanismos de Solución de Controversias

# El Supervisor del Contrato

-  El MINSA o un Tercero especializado contratado
-  Tercero Contratado: Entidad especializada, sin vínculo con las partes.
-  Supervisar las obligaciones del Contrato durante su vigencia



PRO  
INVERSIÓN

# Cronograma del Concurso

