



EJÉRCITO DEL PERÚ

Proyectos en Activos





LA JOYA B



SECTOR

Energía



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

Planta de Energías Renovables



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

La Joya - Arequipa



DIMENSIÓN

454'761,693.420 m²



PARTIDA REGISTRAL

04008186



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú

CAMPAMENTO MILITAR MIGUEL GRAU (EX CAMP. LOBITOS)



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Turístico y/o Centro de Esparcimiento



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Lobitos S/N - Talara, Piura



DIMENSIÓN
73.9216 Ha
Área const.: 10.2834 Ha



PARTIDA REGISTRAL
11011983



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

PAMPA HORNILLO

CD SATÉLITE



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Centro Comercial y/o Parque Logístico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Km. 144 de la Carretera Panamericana Norte - Chancay, Lima



DIMENSIÓN
3'139,828.59 m²



PARTIDA REGISTRAL
50002695



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

GRANJA CABEZA DE VACA

Museo de Sitio Cabeza de Vaca "Gran Chilimasa"



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Turístico y/o Centro de Esparcimiento



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera Panamericana S/N, Corrales - Tumbes



DIMENSIÓN
4.04677 Ha



PARTIDA REGISTRAL
40003996



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

CG - 1ª BRIGADA DE INFANTERÍA



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Turístico y/o Centro de Esparcimiento



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Calle Bolívar 191 - Tumbes



DIMENSIÓN
1,010.50 m²
Área const.: 1,010.50 m²



PARTIDA REGISTRAL
02002360



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú



CUARTEL COLOMA



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Centro Comercial y/o Turístico y/o Centro de Esparcimiento



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Benavides S/N - Tumbes



DIMENSIÓN
4.51216 Ha
Área const.: 4.51216 Ha



PARTIDA REGISTRAL
02002409



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

CG - 7ª BRIGADA DE INFANTERÍA

Museo Arqueológico

Universidad
Nacional

A.H.LASD



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Centro Comercial y/o Turístico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Huamachuco 410 - Lambayeque



DIMENSIÓN
2,725.93 m²
Área const.: 2,725.93 m²



PARTIDA REGISTRAL
02190769



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

CUARTEL LEONCIO PRADO

Universidad
Nacional
Pedro
Ruiz Gallo

PJ SAN MARTIN
DE PORRES



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Centro Comercial



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Calle Grau Cdra. 7 - Lambayeque



DIMENSIÓN
7.5395 Ha
2.6545 Ha



PARTIDA REGISTRAL
02183854 y 02195488



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

AH CERRO
SAN COSME

BARRIO 5
ESQUINAS

CUARTEL BARBONES

Parroquia Santiago
Apostól del Cercado



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Centro Comercial



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Grau 1912, Urb. Santoyo - El Agustino, Lima



DIMENSIÓN
8.3580 Ha
Área const.: 8.3580 Ha



PARTIDA REGISTRAL
12192264



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

PLAYA HONDABLE - CEANFE B



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Turístico y/o Centro de Esparcimiento



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Playa Hondable - Santa Rosa, Lima



DIMENSIÓN
118.71 Ha
Área const.: 2,390.00 m² aprox.



PARTIDA REGISTRAL
46358279



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

AMPLIACIÓN PLAYA LA TIZA



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Turístico y/o Centro de Esparcimiento



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Playa La Tiza - Chilca, Lima



DIMENSIÓN
11,630.54 m²



PARTIDA REGISTRAL
90159399



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

CASINO CIVIL MILITAR PARRA

Casa Museo Mario
Vargas Llosa
Museo de ganador
del Premio Nóbel



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Turístico y/o Centro de Esparcimiento



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Tacna y Arica 113-115 - Arequipa



DIMENSIÓN
4,218.68 m²
Área const.: 1,133.18 m²



PARTIDA REGISTRAL
01125741



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

ZARZUELA ALTA



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Centro Comercial y/o Turístico y/o Centro de Esparcimiento



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Grau S/N - Santiago, Cusco



DIMENSIÓN
6.24 Ha
Área const.: 1 Ha



PARTIDA REGISTRAL
02022585



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

GRANJA MILITAR ONCE DE AGOSTO



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Centro de Esparcimiento y/o Complejo Deportivo y/o Proyecto Agrícola



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. 28 de Julio S/N (Punchana) - Iquitos



DIMENSIÓN
5.9895 Ha
Área const.: 3,718.00 m²



PARTIDA REGISTRAL
04017035



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

VILLA MILITAR DE OFICIALES



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Centro Comercial



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Jr. 7 de Junio S/N - Juliaca, Puno



DIMENSIÓN
4,233.61 m²



PARTIDA REGISTRAL
11089741



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú



OTRAS OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN EN PROYECTOS EN ACTIVOS

| NOMBRE DEL INMUEBLE | RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA | UBICACIÓN | DIMENSIÓN | PARTIDA REGISTRAL |
|---|--|---|---|---------------------|
| PLAYA HONDABLE - CEANFE A | Inmobiliario y/o Centro de Esparcimiento | Playa Hondable - Santa Rosa, Lima | 9.99 Ha | 12554484 |
| CUARTEL CHAMOCHUMBI | Centro Comercial y/o Centro de Esparcimiento | Av. Teniente Vásquez S/N - Tumbes | 2.4087 Ha | 02002761 |
| CUARTEL MAYOR BODERO | Centro Comercial y/o Turístico y/o Centro de Esparcimiento | Av. Alfonso Ugarte S/N - Tumbes | 6,128.77 m ² Área const.: 4,109.54 m ² (Cuartel) | 02002095 y 02002106 |
| FUERTE DEMETRIO ACOSTA | Inmobiliario y/o Centro Comercial | Av. Sutton 251-281 - Lambayeque | 9,490.82 m ² Área const.: 2,555.00 m ² | 02185064 |
| CAMPO DE INSTRUCCIÓN - 7 ^a BRIGADA DE INFANTERÍA | Centro Comercial y/o Centro de Esparcimiento | Prol. Emiliano Nino S/N - Lambayeque | 9,129.37 m ² | 02193641 |
| EMILIANO NIÑO | Inmobiliario y/o Turístico | Av. Federico Villareal S/N - Lambayeque | 3,183.00 m ² | 02027292 |
| ALMACÉN DE LA COMPAÑÍA DE INTENDENCIA | Inmobiliario y/o Centro Comercial | Calle Justo Pérez Figueroa 531-525 - Lambayeque | 1,136.00 m ² Área const.: 1,084.90 m ² | 02187183 |
| CUARTEL BOLOGNESI DE LAMBAYEQUE | Turístico y/o Gastronómico | Av. Sutton 160 - Lambayeque | 4,406.51 m ² Área const.: 4,406.51 m ² | 02185065 |



OTRAS OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN EN PROYECTOS EN ACTIVOS

| NOMBRE DEL INMUEBLE | RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA | UBICACIÓN | DIMENSIÓN | PARTIDA REGISTRAL |
|---|--|--|---|---|
| CUARTEL BOLOGNESI DE JULIACA | Turístico y/o Centro de Esparcimiento | Jr. Ramón Castilla S/N - Juliaca, Puno | 19,200.00 m ² | 02001546 |
| CUARTELILLO DEL BATALLÓN DE INGENIERÍA DE COMBATE MOTORIZADO N° 4 | Inmobiliario | Intersección del Jr. 7 de Junio, Jr. 4 de Noviembre y Jr. Callao - Juliaca, Puno | 8,000.00 m ² Área const.: 860.62 m ² | 11185518 |
| LOTE 2 (ADYACENTE AL CUARTEL MANCO CAPAC) | Inmobiliario y/o Centro Comercial | Av. Ejército S/N - Puno | 3.4982 Ha | 05002763 |
| CUARTEL TARAPACÁ | Centro de Esparcimiento y/o Complejo Deportivo | Av. Mariano Lino Urquieta S/N - Ilo, Moquegua | 10,260.00 m ² | 07000829 |
| CUARTEL DE DESTACAMIENTO | Inmobiliario y/o Centro de Esparcimiento y/o Turístico | Intersección de Calle Cusco con Sir Jones - Tacna | 1.2342 Ha Área const.: 2,894.00 m ² | 05055166, 11071160, 05014192, 05004814 y 11051824 |
| ARSENAL DE GUERRA | Centro Comercial y/o Centro de Esparcimiento | Intersección de la Av. Brasil con Tarapacá - Iquitos | 6,037.00 m ² Área const.: 6,037.00 m ² | 11059198 y 00011575 |
| TERRENO PARA CASAS MINCHAN | Centro de Esparcimiento y/o Proyecto Agrícola | Jr. Antonio José de Sucre S/N - Bagua Grande, Amazonas | 1.224 Ha Área const.: 180.00 m ² | 02000498 |



MARINA DE GUERRA DEL PERÚ

Proyectos en Activos





LOS EJIDOS 3



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Centro Comercial y/o Turístico y/o Gastronómico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera a Los Tallanes - Piura



DIMENSIÓN
5,909.56 m²



PARTIDA REGISTRAL
11277392



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

EX CAPITANÍA DE PACASMAYO



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Turístico y/o Gastronómico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Malecón Grau - Pacasmayo



DIMENSIÓN
673.48 m²



PARTIDA REGISTRAL
03010518



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú



TERRENO CAMPO DEPORTIVO DE PACASMAYO



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Turístico y/o Gastronómico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Malecón Grau - Pacasmayo



DIMENSIÓN
2,621.72 m²



PARTIDA REGISTRAL
03010617



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú



PARCELA IMAP



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Parque Industrial y/o Logístico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Panamericana Norte - Ancón



DIMENSIÓN
385,392.70 m²



PARTIDA REGISTRAL
15833429 y 15833428



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

GRAN TRAPEZIO



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Parque Industrial y/o Logístico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Los Pescadores - Chimbote



DIMENSIÓN
30,135.00 m²



PARTIDA REGISTRAL
02001311



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

FUNDO SAN SILVESTRE



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Centro Comercial y/o Turístico y/o Gastronómico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Centenario - Callería, Pucallpa



DIMENSIÓN
159,475.74 m²



PARTIDA REGISTRAL
40001279



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

PISCIGRANJA



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Centro de Producción Campestre y/o Turístico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera Federico Basadre - Campo Verde, Pucallpa



DIMENSIÓN
200,000.00 m²



PARTIDA REGISTRAL
40001527



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

FUNDO EL POLÍGONO



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Centro de Producción Campestre y/o Turístico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera Federico Basadre - Campo Verde,
Pucallpa



DIMENSIÓN
10'914,000.00 m²



PARTIDA REGISTRAL
40002749



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

FUNDO SAN PABLO DE TUSHMO



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Centro Comercial y/o Turístico y/o Gastronómico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. 15 de Marzo - Yarinacocha, Pucallpa



DIMENSIÓN
108,999.00 m²



PARTIDA REGISTRAL
40001521



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

FUNDO MARTINA (VON HUMBOLDT)



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Centro Comercial y/o Turístico y/o Gastronómico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera Federico Basadre - Irazola, Pucallpa



DIMENSIÓN
1,860.50 m²



PARTIDA REGISTRAL
40001312



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

TAPULLIMA



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Centro Comercial y/o Centro Deportivo



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. La Marina - Punchana, Iquitos



DIMENSIÓN
4,291.61 m²



PARTIDA REGISTRAL
04000059



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú



FUERZA ÁEREA DEL PERÚ

Proyectos en Activos



LOTE 5 - GRUPO N° 6



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Centro Comercial y/o Parque Logístico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera Chiclayo Pimentel, Sector Los Lagos - Chiclayo



DIMENSIÓN
10,000.00 m²



PARTIDA
02200402



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú



LOTE 6 - GRUPO N° 6



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Centro Comercial y/o Parque Logístico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera Chiclayo Pimentel, Sector Los Lagos - Chiclayo



DIMENSIÓN
10,000.00 m²



PARTIDA
02200402



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

CALETA YACILA



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Turístico y/o Gastronómico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
A orillas de la Playa Yacila - Piura



DIMENSIÓN
600.00 m²



PARTIDA
00030245



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

CERRO COLORADO - GRUPO N° 2



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Planta Procesadora de Alimentos y/o Parque Logístico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera La Joya - Arequipa



DIMENSIÓN
33,580.20 m²



PARTIDA
11073269



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

EDIFICIO TAMBOPATA - AGMAL



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Turístico y/o Centro Financiero



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. León Velarde 288, Plaza Central - Puerto Maldonado



DIMENSIÓN
187.00 m²



PARTIDA
05006152



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

PREDIO RÚSTICO LA HERRADURA - GRUPO N° 42



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Centro de Esparcimiento y/o Parque Logístico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera Zungarococha - Maynas, Loreto



DIMENSIÓN
160,215.83 m²



PARTIDA
04017595



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

EX CUARTEL GENERAL ALAR 5 - ALAR 5



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Turístico y/o Centro Financiero



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Intersección Jr. Mal Tarapacá con Sgto. Lores - Iquitos



DIMENSIÓN
614.93 m²



PARTIDA
00012204



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú



ESCUELA SUPERIOR DE GUERRA AÉREA (ESFAP)



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Centro Universitario y/o Escuela de Posgrado y/o Centro Comercial



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Manuel Prado Ugarteche y Calle 3 S/N - La Molina, Lima



DIMENSIÓN
14,736.00 m²



PARTIDA
46536444



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

ESCUELA DE CAPACITACIÓN Y PERFECCIONAMIENTO DE LA FAP (ESCAP)



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Centro Universitario y/o Escuela de Posgrado y/o Centro Comercial



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Jorge Chávez 525 - Santiago de Surco, Lima



DIMENSIÓN
19,200.00 m²



PARTIDA
14387691



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

PRO INVERSION

Av. Enrique Canaval Moreyra 150
Piso 9, San Isidro
Lima 27 / PERÚ
T: +51 1 200 1200 Anx 1201
F: +51 1 221 2931

www.investinperu.pe

