

EJÉRCITO DEL PERÚ

Proyectos en Activos



LA JOYA B

Omate

Quinis



SECTOR
Energía



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Planta de Energías Renovables



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
La Joya - Arequipa



DIMENSIÓN
454'761,693.420 m²



PARTIDA REGISTRAL
04008186



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú



Lobitos



SECTOR

Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

Turístico y/o Centro de Esparcimiento



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Lobitos S/N - Talara, Piura



DIMENSIÓN

73.9216 Ha
Área const.: 10.2834 Ha



PARTIDA REGISTRAL

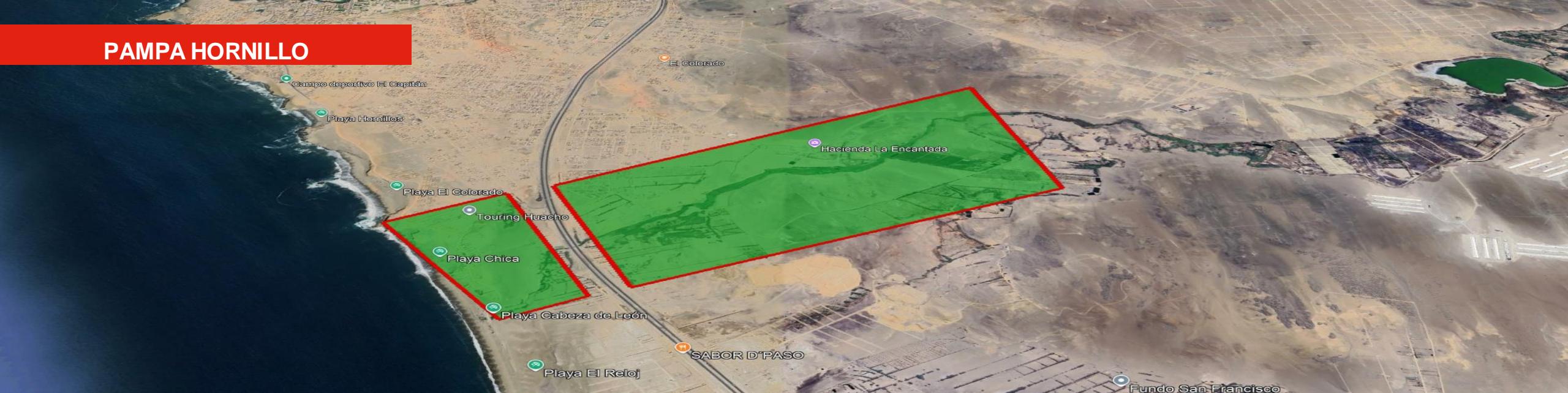
11011983



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú

PAMPA HORNILLO



SECTOR

Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

Centro Comercial y/o Parque Logístico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Km. 144 de la Carretera Panamericana Norte - Chancay, Lima



DIMENSIÓN

3'139,828.59 m²



PARTIDA REGISTRAL

50002695



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú

**SECTOR**
Inmuebles**RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA**
Turístico y/o Centro de Esparcimiento**OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN**

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.

**ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN**

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.

**PLAZO ESTIMADO**
De 10 hasta 30 años, renovables**UBICACIÓN**
Carretera Panamericana S/N, Corrales - Tumbes**DIMENSIÓN**
4.04677 Ha**PARTIDA REGISTRAL**
40003996**TITULARIDAD**
De titularidad del Ejército del Perú



Google Earth



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Turístico y/o Centro de Esparcimiento



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Calle Bolívar 191 - Tumbes



DIMENSIÓN
1,010.50 m²
Área const.: 1,010.50 m²



PARTIDA REGISTRAL
02002360



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Centro Comercial y/o Turístico y/o Centro de Estacionamiento



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Benavides S/N - Tumbes



DIMENSIÓN
4.51216 Ha
Área const.: 4.51216 Ha



PARTIDA REGISTRAL
02002409



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Turístico y/o Inmobiliario y/o Centro Comercial



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Huamachuco 410 - Lambayeque



DIMENSIÓN
2,725.93 m²
Área const.: 2,725.93 m²



PARTIDA REGISTRAL
02190769



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

CUARTEL LEONCIO PRADO



SECTOR

Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

Inmobiliario y/o Centro Comercial



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Calle Grau Cdra. 7 - Lambayeque



DIMENSIÓN

7.5395 Ha

2.6545 Ha



PARTIDA REGISTRAL

02183854 y 02195488



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú

CUARTEL BARBONES

BARRIO 5
ESQUINAS



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Inmobiliario y/o Centro Comercial



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Grau 1912, Urb. Santoyo - El Agustino, Lima



DIMENSIÓN
8.3580 Ha
Área const.: 8.3580 Ha

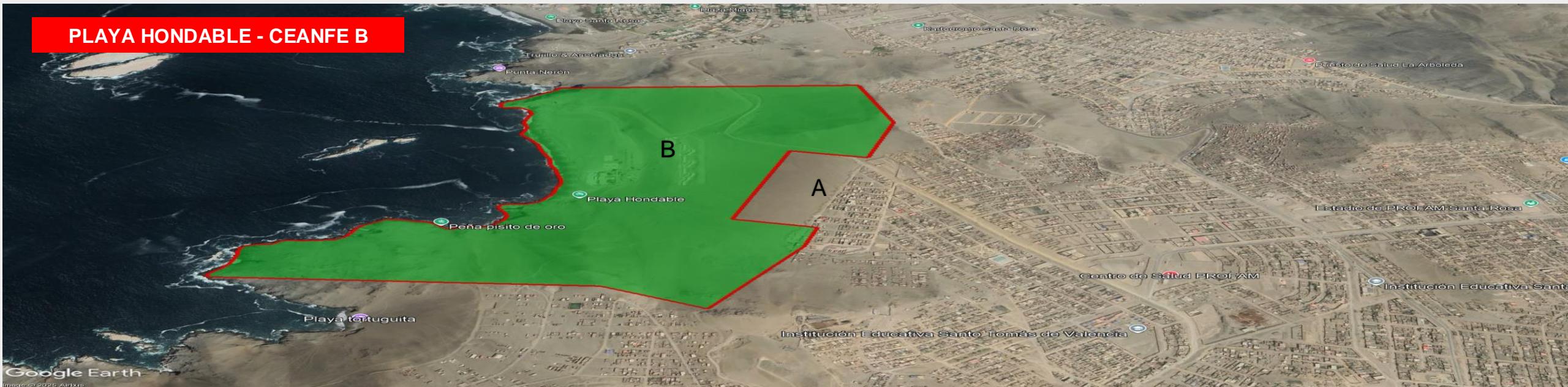


PARTIDA REGISTRAL
12192264



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

PLAYA HONDABLE - CEANFE B



SECTOR

Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

Turístico y/o Centro de Esparcimiento



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Playa Hondable - Santa Rosa, Lima



DIMENSIÓN

118.71 Ha
Área const.: 2,390.00 m² aprox.



PARTIDA REGISTRAL

46358279



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú

**SECTOR**
Inmuebles**RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA**
Turístico y/o Centro de Esparcimiento**OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN**

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.

**ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN**

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.

**PLAZO ESTIMADO**
De 10 hasta 30 años, renovables**UBICACIÓN**
Playa La Tiza - Chilca, Lima**DIMENSIÓN**
11,630.54 m²**PARTIDA REGISTRAL**
90159399**TITULARIDAD**
De titularidad del Ejército del Perú



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Turístico y/o Centro de Esparcimiento



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Tacna y Arica 113-115 - Arequipa



DIMENSIÓN
4,218.68 m²
Área const.: 1,133.18 m²



PARTIDA REGISTRAL
01125741



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

**SECTOR**
Inmuebles**RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA**
Centro Comercial y/o Turístico y/o Centro de Esparcimiento**OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN**

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.

**ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN**

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.

**PLAZO ESTIMADO**
De 10 hasta 30 años, renovables**UBICACIÓN**
Av. Grau S/N - Santiago, Cusco**DIMENSIÓN**
6.24 Ha
Área const.: 1 Ha**PARTIDA REGISTRAL**
02022585**TITULARIDAD**
De titularidad del Ejército del Perú



SECTOR

Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

Centro de Esparcimiento y/o Complejo Deportivo y/o Proyecto Agrícola



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. 28 de Julio S/N (Punchana) - Iquitos



DIMENSIÓN

5.9895 Ha
Área const.: 3,718.00 m²



PARTIDA REGISTRAL

04017035



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Inmobiliario y/o Centro Comercial



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Jr. 7 de Junio S/N - Juliaca, Puno



DIMENSIÓN
4,233.61 m²



PARTIDA REGISTRAL
11089741



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú



OTRAS OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN EN PROYECTOS EN ACTIVOS

NOMBRE DEL INMUEBLE	RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA	UBICACIÓN	DIMENSIÓN	PARTIDA REGISTRAL
PLAYA HONDABLE - CEANFE A	Inmobiliario y/o Centro de Esparcimiento	Playa Hondable - Santa Rosa, Lima	9.99 Ha	12554484
CUARTEL CHAMOCHUMBI	Centro Comercial y/o Centro de Esparcimiento	Av. Teniente Vásquez S/N - Tumbes	2.4087 Ha	02002761
CUARTEL MAYOR BODERO	Centro Comercial y/o Turístico y/o Centro de Esparcimiento	Av. Alfonso Ugarte S/N - Tumbes	6,128.77 m ² Área const.: 4,109.54 m ² (Cuartel)	02002095 y 02002106
FUERTE DEMETRIO ACOSTA	Inmobiliario y/o Centro Comercial	Av. Sutton 251-281 - Lambayeque	9,490.82 m ² Área const.: 2,555.00 m ²	02185064
CAMPO DE INSTRUCCIÓN - 7 ^a BRIGADA DE INFANTERÍA	Centro Comercial y/o Centro de Esparcimiento	Prol. Emiliano Nino S/N - Lambayeque	9,129.37 m ²	02193641
EMILIANO NIÑO	Inmobiliario y/o Turístico	Av. Federico Villareal S/N - Lambayeque	3,183.00 m ²	02027292
ALMACÉN DE LA COMPAÑÍA DE INTENDENCIA	Inmobiliario y/o Centro Comercial	Calle Justo Pérez Figueroa 531-525 - Lambayeque	1,136.00 m ² Área const.: 1,084.90 m ²	02187183
CUARTEL BOLOGNESI DE LAMBAYEQUE	Turístico y/o Gastronómico	Av. Sutton 160 - Lambayeque	4,406.51 m ² Área const.: 4,406.51 m ²	02185065



OTRAS OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN EN PROYECTOS EN ACTIVOS

NOMBRE DEL INMUEBLE	RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA	UBICACIÓN	DIMENSIÓN	PARTIDA REGISTRAL
CUARTEL BOLOGNESI DE JULIACA	Turístico y/o Centro de Esparcimiento	Jr. Ramón Castilla S/N - Juliaca, Puno	19,200.00 m ²	02001546
CUARTELILLO DEL BATALLÓN DE INGENIERÍA DE COMBATE MOTORIZADO N° 4	Inmobiliario	Intersección del Jr. 7 de Junio, Jr. 4 de Noviembre y Jr. Callao - Juliaca, Puno	8,000.00 m ² Área const.: 860.62 m ²	11185518
LOTE 2 (ADYACENTE AL CUARTEL MANCO CAPAC)	Inmobiliario y/o Centro Comercial	Av. Ejército S/N - Puno	3.4982 Ha	05002763
CUARTEL TARAPACÁ	Centro de Esparcimiento y/o Complejo Deportivo	Av. Mariano Lino Urquieta S/N - Ilo, Moquegua	10,260.00 m ²	07000829
CUARTEL DE DESTACAMIENTO	Inmobiliario y/o Centro de Esparcimiento y/o Turístico	Intersección de Calle Cusco con Sir Jones - Tacna	1.2342 Ha Área const.: 2,894.00 m ²	05055166, 11071160, 05014192, 05004814 y 11051824
ARSENAL DE GUERRA	Centro Comercial y/o Centro de Esparcimiento	Intersección de la Av. Brasil con Tarapacá - Iquitos	6,037.00 m ² Área const.: 6,037.00 m ²	11059198 y 00011575
TERRENO PARA CASAS MINCHAN	Centro de Esparcimiento y/o Proyecto Agrícola	Jr. Antonio José de Sucre S/N - Bagua Grande, Amazonas	1.224 Ha Área const.: 180.00 m ²	02000498



MARINA DE GUERRA DEL PERÚ

Proyectos en Activos



LOS EJIDOS 3



SECTOR

Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

Centro Comercial y/o Turístico y/o Gastronómico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

30 años, renovables



UBICACIÓN

Carretera a Los Tallanes - Piura



DIMENSIÓN

5,909.56 m²



PARTIDA REGISTRAL

11277392



TITULARIDAD

De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

EX CAPITANÍA DE PACASMAYO



SECTOR

Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

Turístico y/o Gastronómico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

30 años, renovables



UBICACIÓN

Malecón Grau - Pacasmayo



DIMENSIÓN

673.48 m²



PARTIDA REGISTRAL

03010518



TITULARIDAD

De titularidad de la Marina de Guerra del Perú



TERRENO CAMPO DEPORTIVO DE PACASMAYO



SECTOR

Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

Turístico y/o Gastronómico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

30 años, renovables



UBICACIÓN

Malecón Grau - Pacasmayo



DIMENSIÓN

2,621.72 m²



PARTIDA REGISTRAL

03010617



TITULARIDAD

De titularidad de la Marina de Guerra del Perú



PARCELA IMAP



SECTOR

Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

Parque Industrial y/o Logístico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

30 años, renovables



UBICACIÓN

Panamericana Norte - Ancón



DIMENSIÓN

385,392.70 m²



PARTIDA REGISTRAL

15833429 y 15833428



TITULARIDAD

De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

GRAN TRAPECIO

**SECTOR**

Inmuebles

**RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA**

Parque Industrial y/o Logístico

**OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN**

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.

**ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN**

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.

**PLAZO ESTIMADO**

30 años, renovables

**UBICACIÓN**

Av. Los Pescadores - Chimbote

**DIMENSIÓN**

30,135.00 m²

**PARTIDA REGISTRAL**

02001311

**TITULARIDAD**

De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

FUNDO SAN SILVESTRE

**SECTOR**

Inmuebles

**RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA**

Centro Comercial y/o Turístico y/o Gastronómico

**OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN**

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.

**ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN**

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.

**PLAZO ESTIMADO**

30 años, renovables

**UBICACIÓN**

Av. Centenario - Callería, Pucallpa

**DIMENSIÓN**

159,475.74 m²

**PARTIDA REGISTRAL**

40001279

**TITULARIDAD**

De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

PISCIGRANJA



SECTOR

Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

Centro de Producción Campestre y/o Turístico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

30 años, renovables



UBICACIÓN

Carretera Federico Basadre - Campo Verde, Pucallpa



DIMENSIÓN

200,000.00 m²



PARTIDA REGISTRAL

40001527



TITULARIDAD

De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

FUNDO EL POLÍGONO

**SECTOR**

Inmuebles

**RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA**

Centro de Producción Campestre y/o Turístico

**OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN**

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.

**ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN**

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.

**PLAZO ESTIMADO**

30 años, renovables

**UBICACIÓN**

Carretera Federico Basadre - Campo Verde, Pucallpa

**DIMENSIÓN**

10'914,000.00 m²

**PARTIDA REGISTRAL**

40002749

**TITULARIDAD**

De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

FUNDO SAN PABLO DE TUSHMO



SECTOR

Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

Centro Comercial y/o Turístico y/o Gastronómico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. 15 de Marzo - Yarinacocha, Pucallpa



DIMENSIÓN

108,999.00 m²



PARTIDA REGISTRAL

40001521



TITULARIDAD

De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

FUNDO MARTINA (VON HUMBOLDT)



SECTOR

Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

Centro Comercial y/o Turístico y/o Gastronómico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

30 años, renovables



UBICACIÓN

Carretera Federico Basadre - Irazola, Pucallpa



DIMENSIÓN

1,860.50 m²



PARTIDA REGISTRAL

40001312



TITULARIDAD

De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

TAPULLIMA

**SECTOR**

Inmuebles

**RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA**

Centro Comercial y/o Centro Deportivo

**OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN**

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.

**ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN**

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.

**PLAZO ESTIMADO**

30 años, renovables

**UBICACIÓN**

Av. La Marina - Punchana, Iquitos

**DIMENSIÓN**

4,291.61 m²

**PARTIDA REGISTRAL**

04000059

**TITULARIDAD**

De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

FUERZA ÁREA DEL PERÚ

Proyectos en Activos



LOTE 5 - GRUPO N° 6



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Centro Comercial y/o Parque Logístico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera Chiclayo Pimentel, Sector Los Lagos - Chiclayo



DIMENSIÓN
10,000.00 m²



PARTIDA
02200402



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

LOTE 6 - GRUPO N° 6



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Centro Comercial y/o Parque Logístico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera Chiclayo Pimentel, Sector Los Lagos - Chiclayo



DIMENSIÓN
10,000.00 m²



PARTIDA
02200402



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

CALETA YACILA

**SECTOR**

Inmuebles

**RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA**

Turístico y/o Gastronómico

**OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN**

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.

**ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN**

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.

**PLAZO ESTIMADO**

30 años, renovables

**UBICACIÓN**

A orillas de la Playa Yacila - Piura

**DIMENSIÓN**

600.00 m²

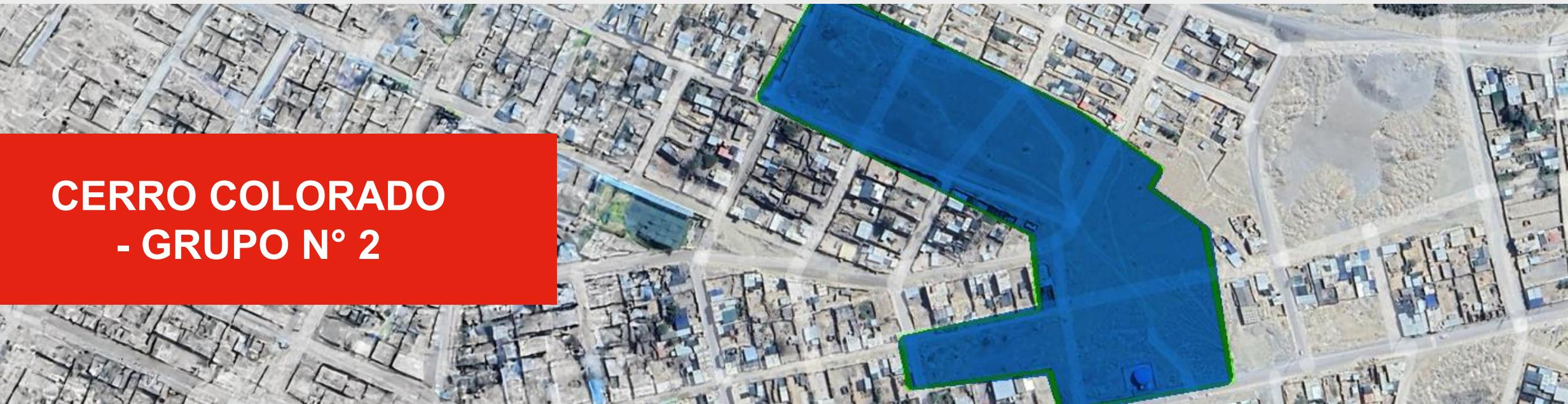
**PARTIDA**

00030245

**TITULARIDAD**

De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

CERRO COLORADO - GRUPO N° 2



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Planta Procesadora de Alimentos y/o Parque Logístico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera La Joya - Arequipa



DIMENSIÓN
33,580.20 m²



PARTIDA
11073269



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

EDIFICIO TAMBOPATA - AGMAL



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Turístico y/o Centro Financiero



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. León Velarde 288, Plaza Central - Puerto Maldonado



DIMENSIÓN
187.00 m²



PARTIDA
05006152



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

PREDIO RÚSTICO LA HERRADURA - GRUPO N° 42



SECTOR

Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

Centro de Esparcimiento y/o Parque Logístico



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

30 años, renovables



UBICACIÓN

Carretera Zungarococha - Maynas, Loreto



DIMENSIÓN

160,215.83 m²



PARTIDA

04017595



TITULARIDAD

De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú



EX CUARTEL GENERAL ALAR 5 - ALAR 5



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
Turístico y/o Centro Financiero



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Intersección Jr. Mal Tarapacá con Sgto. Lores - Iquitos



DIMENSIÓN
614.93 m²



PARTIDA
00012204



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú



ESCUELA SUPERIOR DE GUERRA AÉREA (ESFAP)

**SECTOR**

Inmuebles

**RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA**

Centro Universitario y/o Escuela de Posgrado y/o Centro Comercial

**OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN**

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.

**ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN**

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.

**PLAZO ESTIMADO**

30 años, renovables

**UBICACIÓN**

Av. Manuel Prado Ugarteche y Calle 3 S/N - La Molina, Lima

**DIMENSIÓN**

14,736.00 m²

**PARTIDA**

46536444

**TITULARIDAD**

De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

ESCUELA DE CAPACITACIÓN Y PERFECCIONAMIENTO DE LA FAP (ESCAP)



SECTOR
Inmuebles



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

Centro Universitario y/o Escuela de Posgrado y/o Centro Comercial



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Jorge Chávez 525 - Santiago de Surco, Lima



DIMENSIÓN
19,200.00 m²



PARTIDA
14387691



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú



Av. Enrique Canaval Moreyra 150
Piso 9, San Isidro
Lima 27 / PERÚ
T: +51 1 200 1200 Anx 1201
F: +51 1 221 2931

www.investinperu.pe

