

Mejoramiento de los Servicios Turísticos  
Públicos del Parque Arqueológico de  
**Choquequirao**



PERÚ

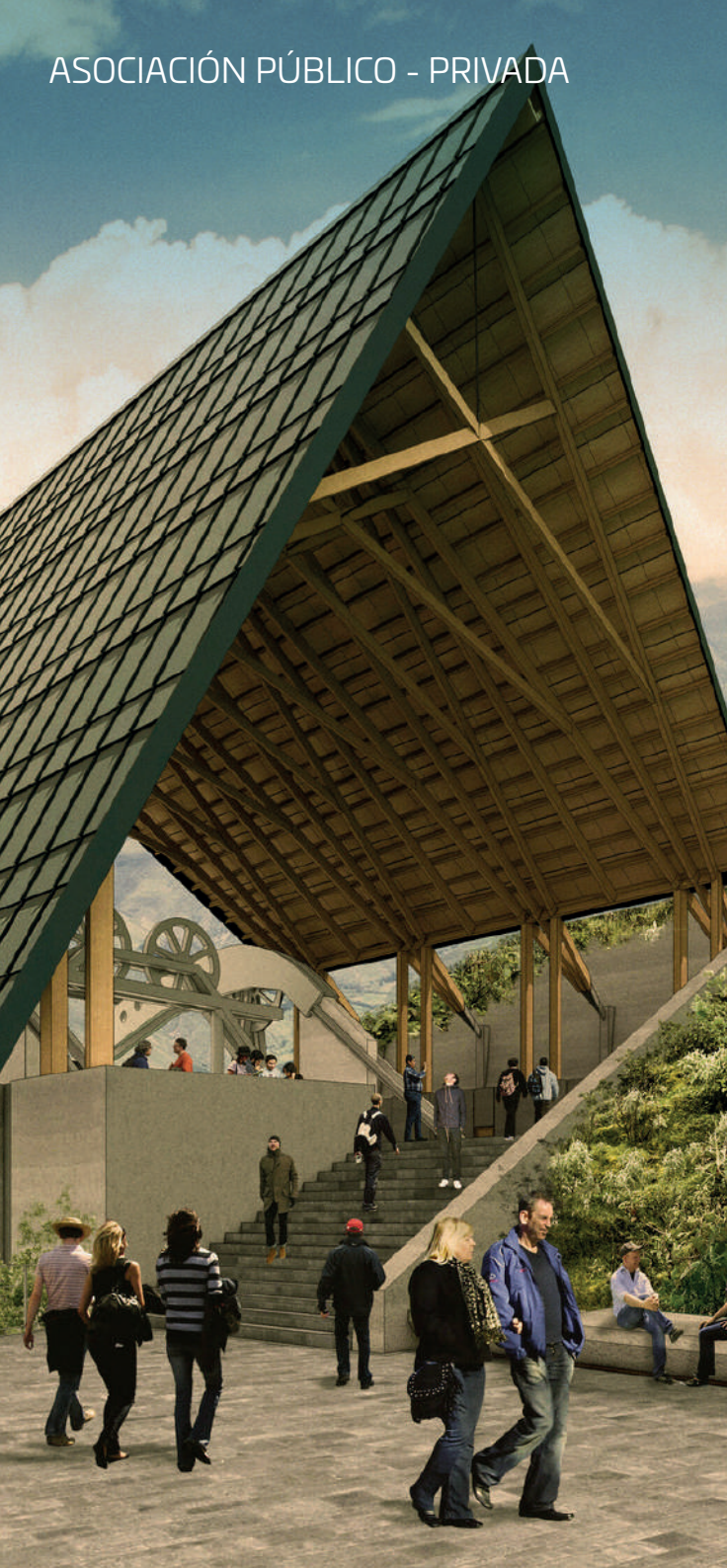
Ministerio  
de Economía y Finanzas

## MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DEL PARQUE ARQUEOLÓGICO DE **CHOQUEQUIRAO**

### DESCRIPCIÓN

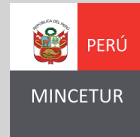
Consiste en el diseño, financiamiento, construcción, equipamiento, operación y mantenimiento de los medios de accesibilidad turística al Parque Arqueológico Choquequirao, incluye el servicio turístico integral que comprende, redes viales de uso turístico, sistemas de transporte por cable, servicio de buses y estaciones correspondientes.





### ÁREA DE INFLUENCIA

El proyecto del Teleférico de Choquequirao tiene como área de influencia los distritos de Mollepata, Huanipaca y Santa Teresa, ubicados en las regiones de Cusco y Apurímac.



### ENTIDAD CONCEDENTE

Ministerio de Comercio Exterior y Turismo



### MODALIDAD DE CONTRATACIÓN

Contrato de concesión



### CLASIFICACIÓN

Iniciativa Estatal Cofinanciada



### POTENCIAL DE REÚSO

En el contrato del proyecto se exigirá el cumplimiento de niveles de servicio, los cuales garantizarán la operación segura, eficiente y sostenible del sistema de transporte por teleférico.

## COMPONENTES REFERENCIALES DEL PROYECTO



Adquisición del equipamiento y construcción y operación de 10 km de teleférico tipo vaivén.  
(54% de inversiones)



Construcción de 10 km de acceso vehicular y obra civil. (21% de inversiones)



Construcción y operación de 2 estaciones centrales de buses. (3% de inversiones)



Construcción y operación de 5 estaciones de teleféricos. (3% de inversiones)



Adquisición y operación de 48 buses  
(1% de inversiones)



Ejecución de gastos de supervisión y otros  
(18% de inversiones)



# PLAZO DE CONCESIÓN



El plazo estimado del Contrato APP es de 25 años

**5** años de diseño  
y construcción      **20** años de operación  
y mantenimiento

Suscripción  
del contrato



**5 años**

Periodo de diseño,  
financiamiento, construcción  
y puesta en marcha

Inicio de  
operación



**20 años**

Periodo de operación  
y mantenimiento

Fin del contrato  
de concesión



Monto referencial de inversión

**S/ 937 millones**

## MECANISMO DE PAGO

El Estado peruano, a través del Mincetur, asumirá el cofinanciamiento del 100 % de la inversión, la cual será retribuida durante la etapa operativa del proyecto de la siguiente manera:

### Pago por Avance de Obra (PPO)

El PPO se refiere a los pagos que se reconocerán y pagarán al concesionario durante el periodo pre-operativo por la fabricación y compra del equipamiento electromecánico representando el **23% del CAPEX**.

Los PPO no se ajustan y se pagarán a través del Fideicomiso de Administración, según lo regulado en el contrato.

### Pago por Disponibilidad (PPD)

El PPD es el único pago que se efectuará al concesionario durante el periodo operativo por las obligaciones del contrato. Este pago está destinado a remunerar las inversiones no reconocidas mediante el PPO, así como los costos de operación y mantenimiento de cada componente del proyecto.

**PPD1: 77% del CAPEX**

**PPD2: Costos de O y Mtto**



INCREMENTAR EL NÚMERO DE VISITANTES

**1'000,000 de turistas** (por año)



### IMPACTO CULTURAL Y AMBIENTAL

Protección del patrimonio natural y arqueológico.  
Promoción del ecoturismo.  
Menor emisión de gases contaminantes por el uso del teleférico como medio de transporte masivo.



### IMPACTOS POSITIVOS PARA EL DESARROLLO

Desarrollar la producción de servicios, empleos e ingresos turísticos.

**S/. 768 millones**  
en gastos de turistas

**250 mil**  
puestos de empleo



PRO   
**INVERSIÓN**

Av. Enrique Canaval y Moreyra 150  
Piso 9, San Isidro. Lima 27 / Perú

T: +51 1 200 1200

[www.investinperu.pe](http://www.investinperu.pe)

