



PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas



ProInversión
Agencia de Promoción de la Inversión Privada - Perú



POTENCIALIDAD DEL DESARROLLO PORTUARIO EN MOQUEGUA

Ricardo Guimaray Hernández

Junio 2024





PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas



ProInversión
Agencia de Promoción de la Inversión Privada - Perú



BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2024

POTENCIALIDAD DEL DESARROLLO PORTUARIO EN MOQUEGUA

- ◆ ¿POR QUÉ ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS?
- ◆ MODALIDADES DE INVERSIÓN EN PUERTOS
- ◆ ¿QUE CAMINO SEGUIR EN APPs?
- ◆ INVERSIÓN EN APPs PORTUARIAS
- ◆ POTENCIAL PARA DESARROLLO PORTUARIO EN ILO
- ◆ CONCLUSIONES





PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas



ProInversión
Agencia de Promoción de la Inversión Privada - Perú



BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2024

POTENCIALIDAD DEL DESARROLLO PORTUARIO EN MOQUEGUA

◆ ¿POR QUÉ ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS?

◆ MODALIDADES DE INVERSIÓN EN PUERTOS

◆ ¿QUE CAMINO SEGUIR EN APPs?

◆ INVERSIÓN EN APPs PORTUARIAS

◆ POTENCIAL PARA DESARROLLO PORTUARIO EN ILO

◆ CONCLUSIONES



¿POR QUÉ ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS?

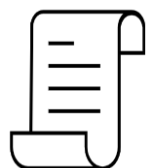


APP

Es una alianza entre el Estado (entidad pública) y uno o más inversionistas privados mediante contratos de largo plazo, a fin de garantizar infraestructura sostenible.



Estado (entidad pública) pasa **de ejecutor a "supervisor"** del concesionario.



Se les clasifica en dos tipos:

- Por **quién propone** el proyecto: iniciativa estatal o privada
- Por la **forma de pago** del proyecto: autofinanciada y cofinanciada



Esquema a través del cual el sector privado introduce **tecnología e innovación**



Incentiva la **reducción de plazos** de entrega y dentro del **presupuesto** acordado.



Predictibilidad del presupuesto durante vida útil, posibilitando el uso de pagos diferidos.



Desarrollo de capacidades locales del sector privado mediante asociaciones con operadores e inversionistas internacionales



El desarrollo de la infraestructura ayuda a **diversificar la economía**, se gana en **competitividad** y en **acceso a cadenas logísticas**



Complementa las capacidades del **sector público** para satisfacer la creciente demanda de infraestructura



Permite obtener **mayor valor por dinero** (*value-for-money*) mediante la transferencia de riesgos al sector privado

¿POR QUÉ ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS?

COMPETENCIAS DE PROINVERSIÓN

**Agencia de
Promoción de la
Inversión
Privada
PROINVERSIÓN**



Diseñar, conducir y concluir el proceso de promoción de la inversión privada de los proyectos desarrollados mediante las modalidades de **Asociación Público Privada y de Proyectos en Activos**, bajo el ámbito de su competencia.



Intervenir en la **fase de ejecución contractual** en los supuestos expresamente establecidos en el DL 1362 y su Reglamento: (i) modificaciones contractuales; así como en la conformidad del (ii) cierre financiero y (iii) endeudamiento garantizado o similares, cuando corresponda.



Brindar **asistencia técnica y apoyo** a las entidades de la administración pública, mediante la suscripción de convenios.



PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas



BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2024

POTENCIALIDAD DEL DESARROLLO PORTUARIO EN MOQUEGUA

◆ ¿POR QUÉ ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS?

◆ MODALIDADES DE INVERSION EN PUERTOS

◆ ¿QUE CAMINO SEGUIR EN APPs?

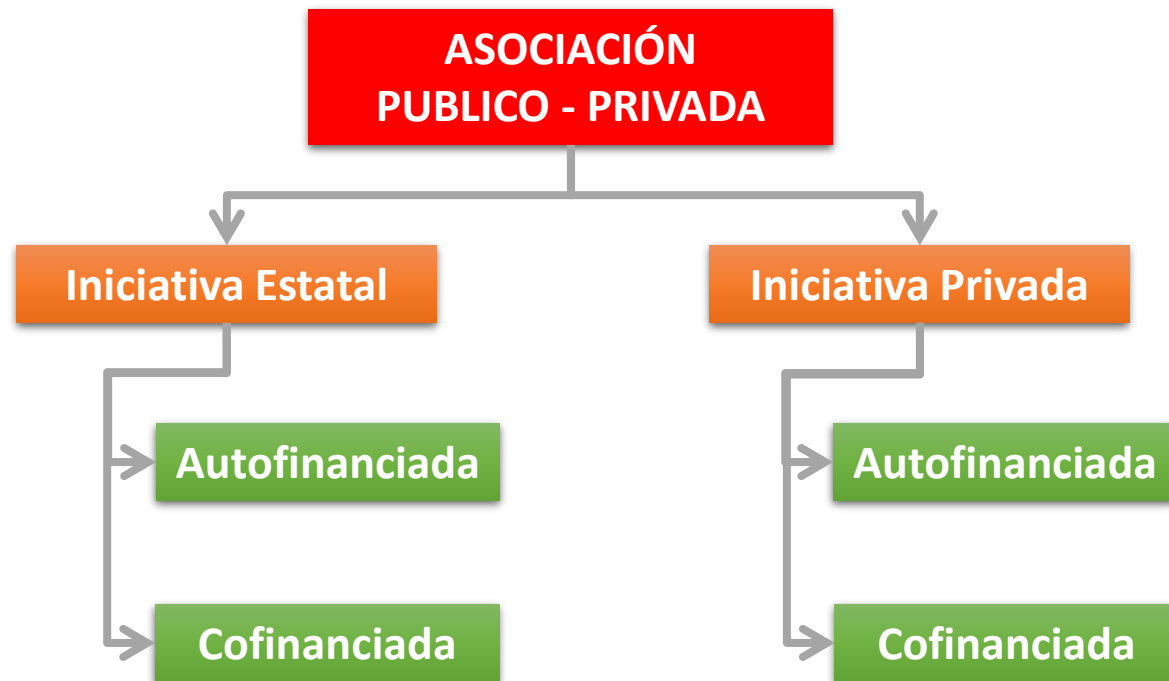
◆ INVERSION EN APPs PORTUARIAS

◆ POTENCIAL PARA DESARROLLO PORTUARIO EN ILO

◆ CONCLUSIONES



MODALIDADES DE INVERSIÓN PORTUARIA EN PERÚ





PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas



ProInversión
Agencia de Promoción de la Inversión Privada - Perú



BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2024

POTENCIALIDAD DEL DESARROLLO PORTUARIO EN MOQUEGUA

◆ ¿POR QUÉ ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS?

◆ MODALIDADES DE INVERSIÓN EN PUERTOS

◆ ¿QUE CAMINO SEGUIR EN APPs?

◆ INVERSIÓN EN APPs PORTUARIAS

◆ POTENCIAL PARA DESARROLLO PORTUARIO EN ILO

◆ CONCLUSIONES



¿QUÉ CAMINO SEGUIR EN APPs?

APP Iniciativa Estatal

- Son originadas **por iniciativa del Sector Público** (Ministerios, Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales)
- Nacen con la **incorporación del proyecto en el Informe Multianual de Inversiones en APP.**
- Se realiza para planificar y programar proyectos según las prioridades del Sector Público.

APP Iniciativa Privada

- Son originadas **por iniciativa del sector privado.**
- Tiene el carácter de **petición de gracia**, según la Ley N° 27444.
- Se proponen proyectos no planificados por el Sector Público.
- Tienen el **carácter de confidencial y reservado.**

Nota: Las IP tienen carácter confidencial y reservado hasta el momento de la DI.

Fuente: Ministerio de Economía y Finanzas

EL CAMINO DE LA INICIATIVA ESTATAL PORTUARIA

→ **01**

ELABORACION DEL PLAN MAESTRO

La APN o APR elabora un Plan Maestro en el que se planifica las inversiones a realizar en un Terminal Portuario. Este debe ser aprobado para que tenga validez.

→ **02**

APROBACION E INCORPORACION DEL PM AL PNDP

La Autoridad Portuaria aprueba el Plan Maestro y lo incorpora en el Plan Nacional de Desarrollo Portuario mediante Acuerdo de Directorio.

→ **03**

AUTORIZACION DEL MTC PARA PROMOVER PROYECTO

La APN remite el Plan Maestro al MTC y solicita autorización para promover la inversión privada en el terminal.

→ **04**

INSCRIPCIÓN EN EL IMIAPP DEL MTC

Una vez autorizada la inversión privada en el terminal portuario, el MTC procede a inscribirlo en su **Informe Multianual de Inversiones en APPs**

→ **05**

ENCARGO A PROINVERSIÓN

Una vez inscrito en el IMIAPP es enviado a Proinversión como encargo para que promueva la Inversión Privada en el Terminal Portuario

EL CAMINO DE LA INICIATIVA ESTATAL PORTUARIA

→ **00**

VERIFICACIÓN DE VIABILIDAD

PROINVERSION realiza una verificación de viabilidad con la información remitida.



01

ETAPA: PLANEAMIENTO Y PROGRAMACIÓN

PROINVERSION realiza una verificación de viabilidad con la información remitida.



02

ETAPA: FORMULACIÓN

PROINVERSION realiza los estudios necesarios para la elaboración del informe de evaluación y con ello incorporarlo oficialmente al proceso de promoción



03

ETAPA: ESTRUCTURACIÓN

PROINVERSION diseña la versión inicial del contrato, el Informe de Evaluación Integrado y las bases para la convocatoria.



04

ETAPA: TRANSACCIÓN

PROINVERSION lanza el proceso de concesión el cual abarca hasta la firma del contrato de concesión.

ELABORADO
POR EL PRIVADO

EL CAMINO DE LA INICIATIVA PRIVADA PORTUARIA

→ **00**

ETAPA: ELABORACIÓN DE DOCUMENTOS

Elaboración de los documentos necesarios para presentar la Iniciativa Privada Autosostenible (IPA).



01

ETAPA: PLANEAMIENTO Y PROGRAMACIÓN

Una vez presentada la IPA, el Estado Peruano inicia el proceso de admisión a trámite y relevancia.



02

ETAPA: FORMULACIÓN

Inicio de evaluación de la IPA presentada, en la cual se pueden solicitar modificaciones técnicas o ajustes.



03

ETAPA: ESTRUCTURACIÓN

Estado solicita modificaciones a la IPA.



04

ETAPA: TRANSACCIÓN

Estado Peruano publica Declaratoria de Interés. En caso no exista otro interesado se firma contrato de concesión o se realiza concurso.



PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas



BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2024

POTENCIALIDAD DEL DESARROLLO PORTUARIO EN MOQUEGUA

◆ ¿POR QUÉ ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS?

◆ MODALIDADES DE INVERSIÓN EN PUERTOS

◆ ¿QUE CAMINO SEGUIR EN APPs?

◆ INVERSIÓN EN APPs PORTUARIAS

◆ POTENCIAL PARA DESARROLLO PORTUARIO EN ILO

◆ CONCLUSIONES



INVERSIÓN EN ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS EN PUERTOS

1999

Terminal Portuario de Matarani

2006

Terminal de Contenedores Zona Sur

2009

Terminal Portuario de Paita

2011

Terminal Portuario de Yurimaguas - Nueva Reforma

2011

Terminal de Embarque de Concentrado de Minerales

2011

Terminal Norte Multipropósito del Callao

2014

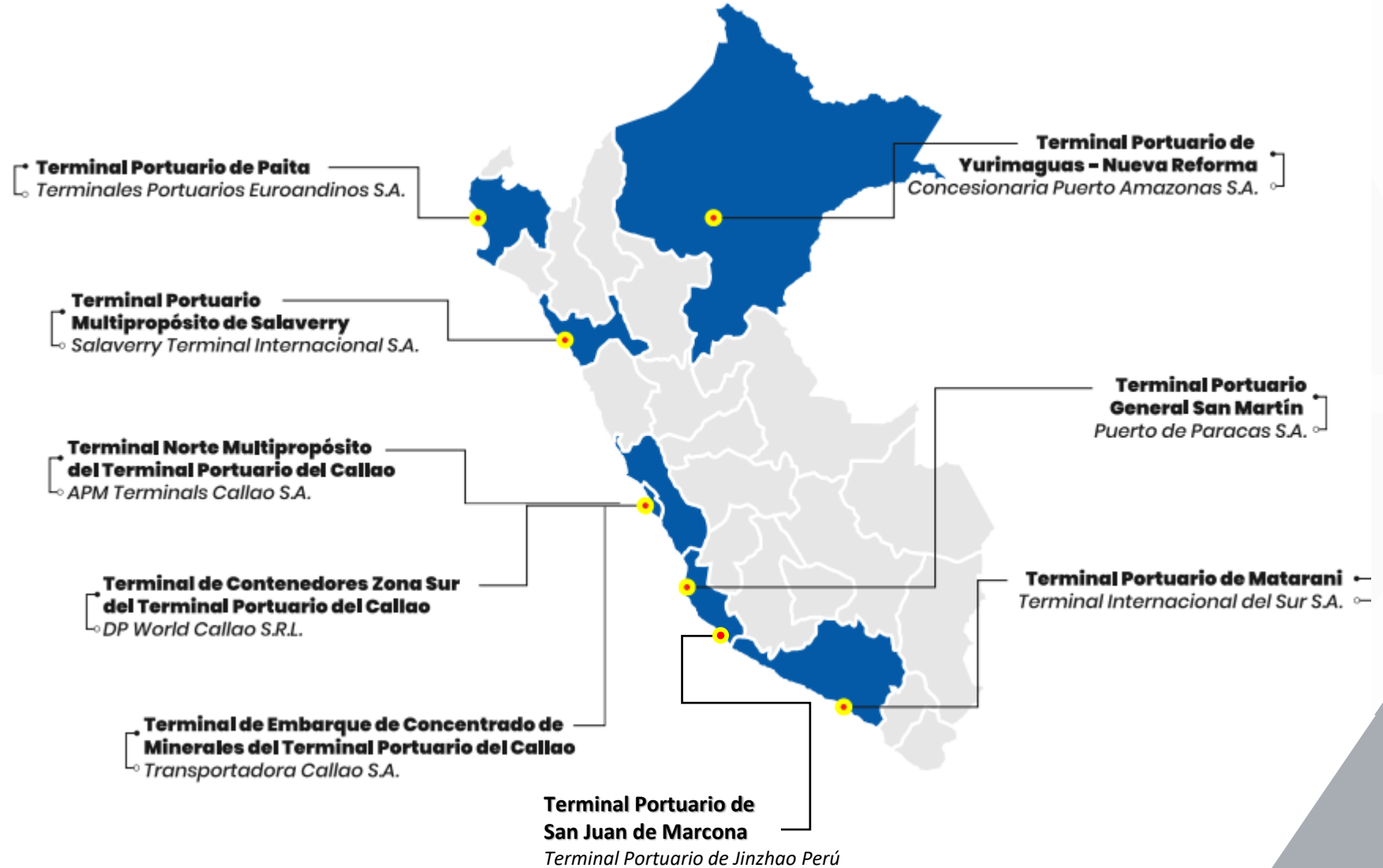
Terminal Portuario General San Martín

2018

Terminal Portuario Multipropósito de Salaverry

2024

Terminal Portuario Multipropósito de San Juan de Marcona (Adjudicado)



INVERSIÓN EN ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS EN PUERTOS

MATARANI



4,725%

MUELLE SUR



55%

PAITA



45%

EMBARQUE DE MINERALES



TERMINAL NORTE



87%

YURUMAGUAS



PISCO



SALAVERRY



18%

TERMINAL PORTUARIO	Compromiso de Inversión (mill de US\$)	Inversión a mayo 2024 (mill de US\$)
Terminal Portuario de Matarani	6.04	290.37
Nuevo Terminal de Contenedores en el Terminal Portuario del Callao - Zona Sur	473.11	688.60
Terminal Portuario de Paita	214.91	288.82
Terminal de Embarque de Concentrados de Minerales en el Terminal Portuario del Callao	113.21	113.21
Terminal Norte Multipropósito en el Terminal Portuario del Callao	761.10	467.07
Nuevo Terminal Portuario de Yurimaguas - Nueva Reforma	37.10	36.09
Terminal Portuario General San Martín - Pisco	249.12	183.22
Terminal Portuario Multipropósito de Salaverry	228.97	136.68



PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas



ProInversión
Agencia de Promoción de la Inversión Privada - Perú



BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2024

POTENCIALIDAD DEL DESARROLLO PORTUARIO EN MOQUEGUA

◆ ¿POR QUÉ ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS?

◆ MODALIDADES DE INVERSIÓN EN PUERTOS

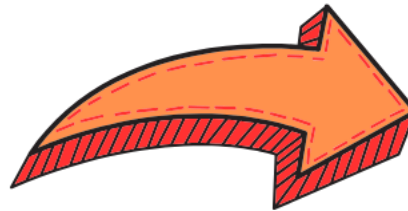
◆ ¿QUE CAMINO SEGUIR EN APPs?

◆ INVERSIÓN EN APPs PORTUARIAS

◆ POTENCIAL PARA DESARROLLO PORTUARIO EN ILO

◆ CONCLUSIONES





ANEXO 9 - PLAN MAESTRO DEL TERMINAL PORTUARIO DE ILO (2008)

PDF | 2.7 MB

Cuadro N° 7.4.a “Costos Estimados de Inversión Total”

CONCEPTO	FASE I COSTOS US\$MILLONES (Sin IGV)	FASE II COSTOS US\$MILLONES (Sin IGV)
INFRAESTRUCTURA	52.28	19.24
EQUIPAMIENTO	30.73	0.00
ROMPEOLAS	0.00	87.43
PROGRAMA MEDIO AMBIENTAL*	0.50	0.00
SUBTOTAL	83.51	106.67
TOTAL GENERAL	190.18	

*No se ha considerado el programa medio ambiental anual

[Decreto Supremo N°009-2012-MTC](#)



(2019)



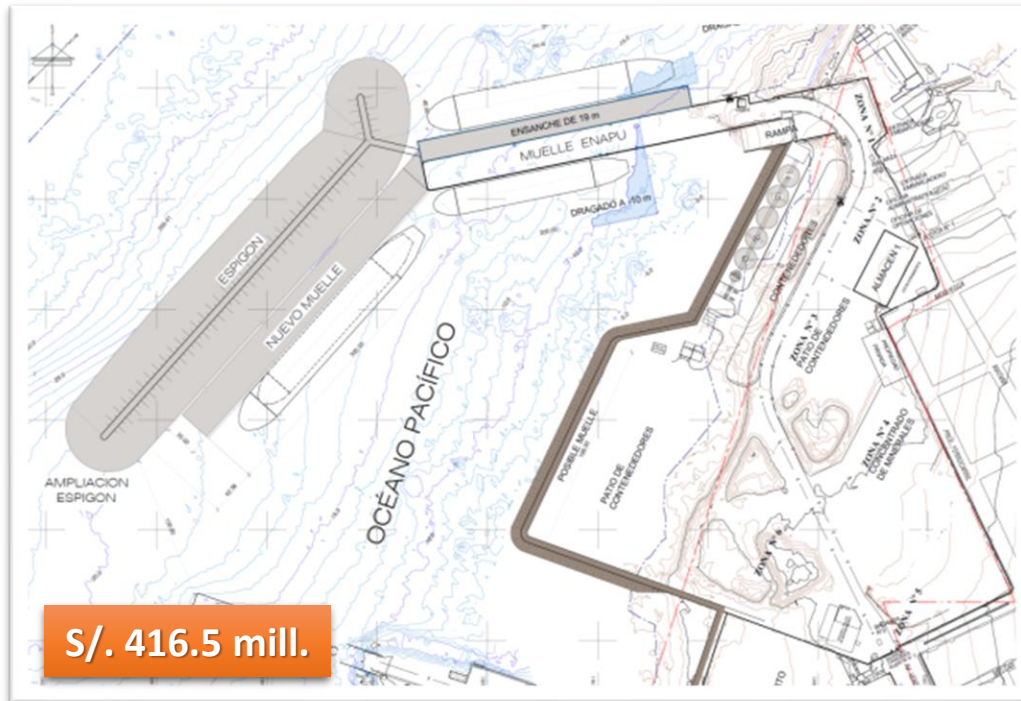
EMPRESA NACIONAL DE PUERTOS S.A. (ENAPU)

ESTUDIO DE PRE INVERSIÓN DEL PROYECTO A NIVEL PERFIL “MEJORAMIENTO DE LAS FACILIDADES PORTUARIAS DEL TERMINAL PORTUARIO DE ILO, DISTRITO DE ILO, PROVINCIA DE ILO, DEPARTAMENTO DE MOQUEGUA”

Tabla 7 Planteamiento de alternativas de solución del Proyecto

Alternativas	Conjunto de acciones
alternativa 1	Ampliación del muelle actual + Acciones Completarías
alternativa 2	Construcción de un nuevo muelle entre muelle actual y muelle SPCC + Acciones Completarías
alternativa 3	Construcción de Muelle al frente del Muelle actual con rompeolas + Acciones Completarías

**EMPRESA NACIONAL DE PUERTOS S.A. (ENAPU)
(2019)
ESTUDIO DE PRE INVERSIÓN DEL PROYECTO A NIVEL PERFIL
“MEJORAMIENTO DE LAS FACILIDADES PORTUARIAS DEL
TERMINAL PORTUARIO DE ILO, DISTRITO DE ILO,
PROVINCIA DE ILO, DEPARTAMENTO DE MOQUEGUA”**



ALTERNATIVA 3

- Descartada por excesivo costo

EMPRESA NACIONAL DE PUERTOS S.A. (ENAPU)

(2019)

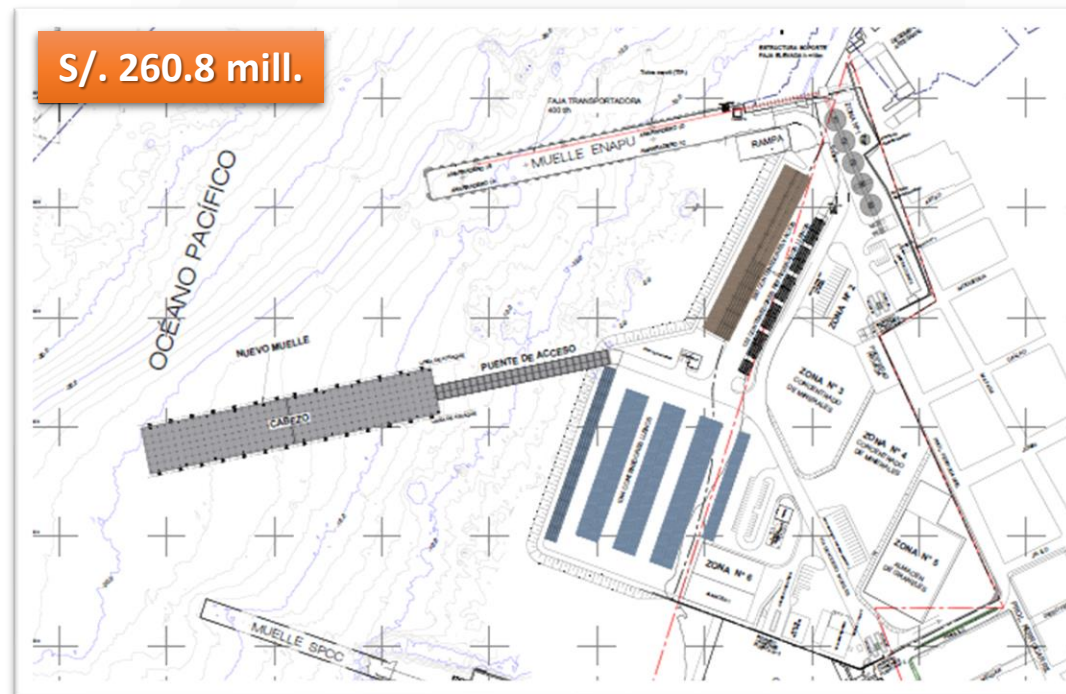
ESTUDIO DE PRE INVERSIÓN DEL PROYECTO A NIVEL PERFIL

“MEJORAMIENTO DE LAS FACILIDADES PORTUARIAS DEL
TERMINAL PORTUARIO DE ILO, DISTRITO DE ILO,
PROVINCIA DE ILO, DEPARTAMENTO DE MOQUEGUA”



ALTERNATIVA 1


- Muelle de aproximada de 445 m y 46 m de ancho
- Profundidad 12 m.



ALTERNATIVA 2

- Adecuación de muelle existente y construcción nuevo muelle en espigón ubicado al Sur paralelo al actual.
- Nuevo Muelle: 275 m de largo y 42.5 m de ancho

POTENCIAL DEL DESARROLLO PORTUARIO EN ILO

 **PERÚ** Ministerio de Transportes y Comunicaciones

*Bases Concurso Público N° 017-2018-MTC/10
Servicio de Consultoría para la Elaboración del Estudio Complementario al Estudio Pre Inversión a Nivel de Perfil del Proyecto: "Corredor Ferroviario Bioceánico Central: Acceso Ferroviario y Ubicación, Dimensionamiento y Pre Diseño del Puerto"*


BASES ESTÁNDAR DE CONCURSO PÚBLICO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA EN GENERAL¹

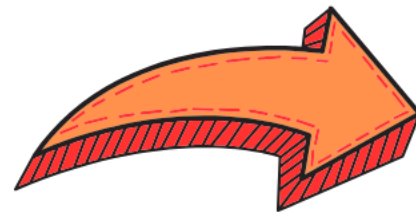
CONCURSO PÚBLICO N° 017-2018-MTC/10
Primera Convocatoria

SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO COMPLEMENTARIO AL ESTUDIO PRE INVERSIÓN A NIVEL DE PERFIL DEL PROYECTO: "CORREDOR FERROVIARIO BIOCEANICO CENTRAL: ACCESO FERROVIARIO Y UBICACION, DIMENSIONAMIENTO Y PREDISEÑO DEL PUERTO"


(2018)


¹ Estas Bases se utilizarán para la contratación del servicio de consultoría en general. Para tal efecto, se deberá tener en cuenta la siguiente definición:
Consultoría en general: Servicios profesionales altamente calificados.






ADENDA

 **PERÚ** Ministerio de Transportes y Comunicaciones




ADENDA AL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO COMPLEMENTARIO AL ESTUDIO PRE INVERSIÓN A NIVEL DE PERFIL DEL PROYECTO: "CORREDOR FERROVIARIO BIOCEANICO CENTRAL, ACCESO FERROVIARIO Y UBICACION, DIMENSIONAMIENTO Y PREDISEÑO DEL PUERTO"



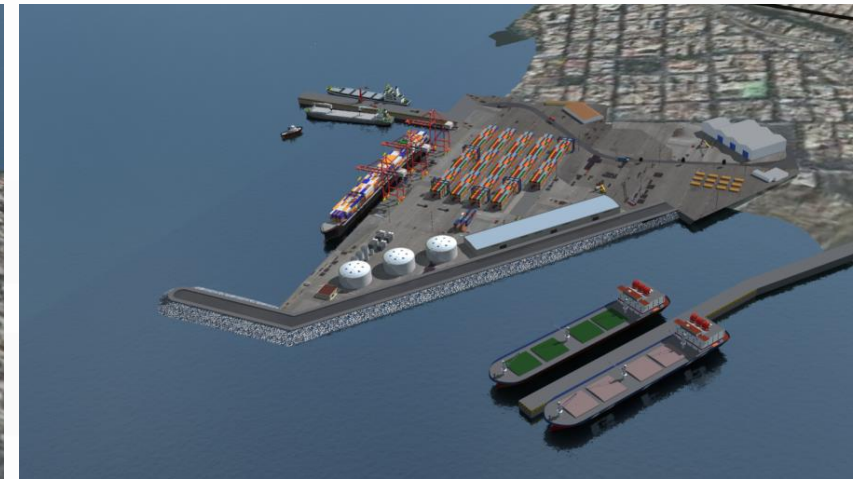
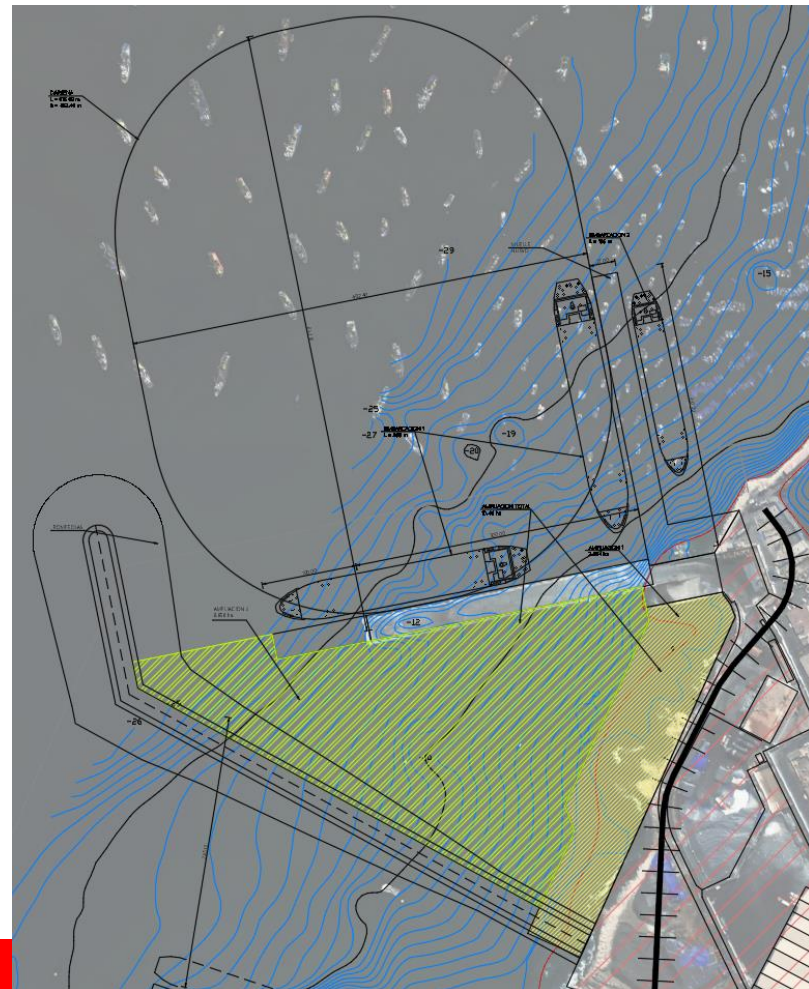
(2019)

INFORME FINAL - ADENDA
CI-181103-INF-F-0/AD



POTENCIAL DEL DESARROLLO PORTUARIO EN ILO

ADENDA DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO COMPLEMENTARIO AL ESTUDIO PRE INVERSIÓN A NIVEL DE PERFIL DEL PROYECTO: "CORREDOR FERROVIARIO BIOCEANICO CENTRAL, ACCESO FERROVIARIO Y UBICACION, DIMENSIONAMIENTO Y PREDISEÑO DEL PUERTO"



- Rompeolas de 725 m de longitud.
- Ampliación del muelle existente en una longitud de 100 m,
- Construcción de nuevo muelle, perpendicular al existente, (Largo: 300 m y ancho: 27 m.)
- Ampliación de área operativa: 104,600 m² (incremento 232% de área operativa)



POTENCIAL DEL DESARROLLO PORTUARIO EN ILO

ESTUDIO PRE INVERSIÓN A NIVEL DE PERFIL DEL PROYECTO: "CORREDOR FERROVIARIO BIOCEANICO CENTRAL, ACCESO FERROVIARIO Y UBICACION, DIMENSIONAMIENTO Y PREDISEÑO DEL PUERTO"



VENTAJAS:

- Ubicación: Gentilares, a 5.5 km al sur del terminal portuario existente.
- Pocas viviendas alrededor.
- Hasta 20m de profundidad

POTENCIAL DEL DESARROLLO PORTUARIO EN ILO

INVERSIÓN DE
US\$ **270** MILLONES
PERMITIRÁ MEJORAR

3er GRUPO DE AEROPUERTOS

8 AEROPUERTOS REGIONALES



CENTRO DE SERVICIOS AL TRANSPORTISTA DE CARGA DE ILO (TRUCK CENTER ILO)

Modalidad de Inversión: Proyecto en Activos Estado de Terreno: 7Ha. con saneamiento físico legal, servicios de agua y energía.

Principales componentes del proyecto: Zona de estacionamiento, taller mecánico, implementación de plataforma, servicios complementarios (restaurante, hospedaje, otros), centro administrativo de carga, otros.



POTENCIAL DEL DESARROLLO PORTUARIO EN ILO

TERMINAL PORTUARIO DE ILO



El muelle cuenta con 2 amarraderos, para naves comerciales de hasta 220 metros de eslora y 36 pies de calado

El Terminal está dividido en 5 zonas abiertas, una zona techada y un almacén cerrado y techado

El terminal ha firmado un convenio de cooperación con la ZED Ilo para implementar un antepuerto

Áreas de almacenamiento

Zona Operativa Portuaria

ESTÁ UBICADO EN EL SUR DEL PERÚ EN LA REGIÓN DE MOQUEGUA, ESTÁ MUY CERCA A BOLIVIA

PRINCIPALES PRODUCTOS MOVILIZADOS

Producto	Porcentaje
Mineral de hierro	44%
Trigo a granel	20%
Otros	10%
Nitrato de amonio	13%
Productos de acero	13%

PERÚ Ministerio de Transportes y Comunicaciones

ENAPU S.A. Empresa Nacional de Puertos del Perú S.A.

Ponte PUNCHE y ganamos todos PERÚ

BICENTENARIO PERÚ 2024





ENAPU S.A.



2.788 seguidores

18 horas • 

+ Seguir

¡Descubre el Terminal Portuario de Ilo!  

Ubicado en el sur de Perú, en Moquegua y cercano a Bolivia, somos la puerta de entrada ideal para el comercio internacional. Con un muelle capaz de recibir naves de hasta 220 metros de largo y 36 pies de calado, facilitamos la operación eficiente de diversos productos como mineral de hierro, trigo a granel, productos de acero y más.

Nuestras instalaciones están diseñadas para asegurar un manejo seguro y eficaz, divididas en cinco zonas abiertas, una zona techada y un almacén cerrado, garantizando la protección de tu carga. Además, hemos fortalecido nuestra capacidad con un nuevo antepuerto en colaboración con la ZED Ilo, demostrando nuestro compromiso con la innovación y el desarrollo continuo.  

#TerminalPortuariollo #ENAPU #DesarrolloPortuario

 13



PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas



BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2024

POTENCIALIDAD DEL DESARROLLO PORTUARIO EN MOQUEGUA

◆ ¿POR QUÉ ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS?

◆ MODALIDADES DE INVERSIÓN EN PUERTOS

◆ ¿QUE CAMINO SEGUIR EN APPs?

◆ INVERSIÓN EN APPs PORTUARIAS

◆ POTENCIAL PARA DESARROLLO PORTUARIO EN ILO

◆ CONCLUSIONES



- **PROINVERSIÓN** en el encargado de promover la inversión privada bajo las modalidades de Asociaciones Público Privadas (APP), Proyectos en Activos (PA) y Obras por Impuestos (OXI), para su incorporación en servicios públicos, infraestructura pública, en activos, proyectos y empresas del Estado, para ello recibe el encargo de los tres niveles de Gobierno.
- **PROINVERSIÓN** ha promovido el desarrollo y modernización de 9 terminales portuarios
- Existen otras modalidades para la inversión portuaria según la Ley del Sistema Portuario Nacional, siendo la encargada la Autoridad Portuaria Nacional.
- Dentro de la modalidad de APPs existes 2 caminos, el primero promovido por el privado (Iniciativa Privada) y el segundo promovido por el Estado (Iniciativa Estatal), el primero tiene un camino más corto debido a que los estudios iniciales los realiza el privado.
- Existe un área con potencial para un nuevo terminal portuario con profundidades adecuadas en Gentilares. Cerca al Zed Ilo, cerca al aeropuerto (3er paquete de aeropuertos), se está promoviendo un Truck Center en Ilo (proyecto en activos), T.P. Ilo - ENAPU cuenta con un antepuerto en colaboración con el Zed Ilo.



ProInversión

Agencia de Promoción de la Inversión Privada - Perú

Síguenos:



PROINVERSIÓN PERÚ

WWW.INVESTINPERU.PE

 Av. Enrique Canaval Moreyra N° 150,
piso 9, San Isidro, Lima

 (511) 200 1200

 contact@proinversion.gob.pe